

# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ROK 2015

Obec: **P Ř E P E Ř E**

IČ: **00276014**

Datum zpracování: 21.1.2016

## 1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

### **Inventarizační činnosti:**

#### **1.1. Plán inventur**

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizační komise byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla. Termíny prvotních inventur byly dodrženy.

#### **1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí**

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu **dne 3.12.2015**. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Školení se zúčastnili všichni členové IK. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

#### **1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců**

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

-----

### **Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům**

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byli vždy členové komise osoby odpovědné za majetek.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur.

## **Informace, shrnutí o všech podstatných skutečnostech o všech provedených inventurách:**

K naplnění § 8 odst. 3 písm d) vyhl. 270/2010 obec Přepere požádala dne 14.12.2015 Katastrální úřad pro Liberecký kraj o vydání výpisu z katastru nemovitostí se stavem k datu 31.12.2015. Tento úkon je osvobozen od správního poplatku dle § 8 zákona č. 634/2004 Sb.

Porovnáním účetní evidence pozemků s výpisem z KN bylo zjištěno:

Obec vlastní pozemky evidované na LV 10001, LV 321, LV 327, LV 515 a LV 25.

**Byly odsouhlaseny všechny pozemky včetně výměr uvedených ve výpisu z KN a evidencí pozemků obce.**

**Věcná břemena uvedená ve výpisu z KN byla odsouhlasena s účetní evidencí.**

Věcná břemena jsou evidována na podrozvahovém účtu 994 (s ORGEM tj. číslo pozemku dotčeného VB), dále pozemky dotčené věcným břemenem jsou označeny oddělenou analytikou **ORG 9** (u SÚ 031).

Byla ověřena platnost trvání „Zástavního práva smluvního“ u bytových domů č.p. 115 a č.p. 116, které trvá do **22.12.2020**.

Kopie Zástavní smlouvy ze dne 27.2.2001 přiložena.

Majetek dotčený zástavním právem je v účetnictví označen analytikou :

č.p. 115 - AÚ 0102

č.p. 116 - AÚ 0103

### **Významné investiční akce v 2015.**

---

Zateplení budovy č.p 229.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán dne 19.10.2015.

Tímto datem bylo TZ zařazeno do užívání a účtována dohoda na dotaci.

Celkové náklady na akci činily 3.159.304,58 Kč.

Na akci byla poskytnuta dotace ve výši **2.126.419,82 Kč**.

### **Vyřazení majetku.**

Návrh na vyřazení majetku podán 23.4.2015 – 4 ks plynových kotlů z č.p. 115

Na podrozvahový účet 909 byl doúčtován svěřený majetek ZŠ Přepere a MŠ Přepere dle předaných inventurních soupisů sestavených k 31.12.2015.

Na inventurních soupisech jsou uvedeny v členění na kódy zjištění: 01- 04 a 10 - 12.

**01 Řešení schodků a mank** - nebyly zjištěny

**02 Řešení inventarizačních přebytků a jejich ocenění** - nebyly zjištěny

**03 Změny odpisových plánů** - odpisové plány byly vygenerovány dle stanovené předpokládané doby používání DM bod 5.5.1. ČÚS 708, „O odpisování dlouhodobého majetku.“

**04 Řešení návrhů na opravné položky majetku** - žádné návrhy nebyly podány.

**10 Řešení OP k pohledávkám nad rámec předpisu** - pohledávku na účtu 311 nadále evidovat

**11 Schválení odpisů pohledávek a závazků** - návrhy nebyly podány.

**12 Doplnění závazků z úroku z prodlení a penále, tvorba rezerv** - návrhy nebyly podány

## **Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních soupisů:**

Z inventurních soupisů vyplývají zjištění v členění na kódy 05- 09.

### **05 Zbytný majetek**

#### **5.1. Návrhy na vyřazení majetku**

- likvidací INV č.95-1-bf/4 plynový kotel
- INV č.95-1-bf/5 plynový kotel
- INV č. 95-1-bf/6 plynový kotel
- INV č. 95-1-bf/7 plynový kotel

**06 Návrhy změn využití majetku** - žádné návrhy nebyly podány

**07 Úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic** – plánovaná investiční akce PAVILON ZŠ

**08 Návrhy na zajištění výnosů z majetku** – žádné návrhy nebyly podány

**09 Návrhy na zajištění ochrany majetku** - Ochrana majetku z hlediska komerčního pojištění a ostrahy majetku se jeví jako dostatečná.

Inventarizační komise:

Předseda: jméno : Ing. Bohdan Brožek

podpis ..... 

Člen: jméno: Ing. Luděk Sajdl

podpis ..... 

Člen: jméno: Marcela Najmanová

podpis ..... 

Člen: jméno: Roman Polák

podpis ..... 

Člen: jméno: Ing. Eva Krsková

podpis..... 

Člen : jméno: Jan Hanzl

podpis ..... 

Člen: jméno: Kvapilová Lenka

podpis ..... 