



Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 20. června 2019 na OÚ Přepere

1. / Zahájení

Přítomni: v 18.00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 9 zastupitelů. Omluven byl pan Hozdecký Dušan. Pozdní příchod nahlásila Ing. Krsková Eva. Počet hostů: 4 občané. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk a po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem.

Program:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.4/2019 ze dne 9. 5. 2019.
4. Návrh rozpočtového opatření č.3/2019.
5. Informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích.
6. Došlá pošta – důležité informace z úřadu.
7. Diskuse.
8. Zpráva návrhové komise.
9. Závěr.

Nikdo nic nedoplnil ani nepožadoval změnu programu.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Ing. Novák Jiří
Dlouhá Alena
Ověřovatelé: Náhlovský Lukáš
RNDr. Semler Miloslav

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta přečetl usnesení číslo 4/2019 ze dne 9. 5. 2019 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupitelé usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 9. 5. 2019 bylo splněno.

4. / Návrh rozpočtového opatření č.3/2019

Od tohoto bodu přítomna Ing. Krsková Eva.

Starosta vysvětlil návrh rozpočtového opatření, které bylo zasláno zastupitelům v podkladech. Změny máme jen ve výdajích. Navyšujeme 10 tis. Kč na auto a pohonné hmoty, 16 tis. Kč pojištění auto a vozík, 10 tis. Kč knihy pro knihovnu a nákup knih od paní Čadkové na vítání občánků, 250 tis. Kč opravy na svazarmu, 8 tis. Kč revize sportovní prvky u OÚ, 12 tis. Kč vozík a



přihlášení do evidence, 5 tis. Kč el. kniha jízd, 2 tis. Kč poplatky za provoz el. knihy jízd, 24 tis. Kč sítě do oken a dveří MŠ+OÚ, 10 tis. Kč obecní rozhlas opravy. Vše bereme z položky koupě „dolní hospody“ č.p.45 – tedy -347 tis. Kč. Starosta doplnil informace o stavu na účtu obce a sice 28.923.815,- Kč ke dni 19.6.2019. Dále je prostor na dotazy. Dotaz Ing. Nováka směřuje na opravu střechy na svazarmu? Starosta: ano není v nejlepším stavu, ale prozatím necháme, ještě pár let vydrží, potom nás čeká kompletní a nákladnější výměna celé střechy a krovů. Další dotazy nejsou. Schvalujeme tedy rozpočtové opatření č.3/2019.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019 dle předloženého návrhu.

5./ Informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích

Silnice II/610 – v našem úseku Přepere – Příšovice se pokračuje dle harmonogramu. Dnes byla položena první část podkladového asfaltu v „severní“ polovině vozovky. Práce se nyní přesunou na druhou „jižní“ polovinu vozovky. Pokračuje se na pracích na propustku a přeložce trafostanice u Příšovic. Kromě drobného poškození el. vedení při pokládce asfaltu, se vše daří bez větších komplikací.

Cyklostezka podél II/610 – postupuje se dle předpokladů. Podařilo se vylepšit problémovou komunikaci mezi stavebním dozorem a zhotovitelem firmou Zepos RS. Nyní se řeší s projektantem napojení silnice a cyklostezky z hlediska odvodnění. Jelikož nastane fáze, že se obě stavby budou přímo „dotýkat“ je nutná důkladná koordinace. Dohodu o postupu prací ve styčném bodě staveb je nutné sepsat a předložit investorům. V projektu nebylo počítáno s nutností stržení plotu u objektu Agra, kvůli terénním úpravám. Zde v dotčené části nás čeká stavba nového pletivového oplocení.

Svazarm – po výměně oken a parapetů se objekt stavebně začistil a oštukoval. Hasiči si svépomocí provedli výmalbu objektu. Dnes proběhly přípravné výkopové práce před zítřejším hlavním strojním výkopem pro přípojku vody z objektu manželů Mrázových. Vše bude provedeno za jeden den. Dopojení v interiéru svazarmu si hasiči zajistí sami. Nový vrt u Mrázů je, jak se zdá velice zdařilý, výkonný a dle rozborů i nezávadný. Neměl by tedy být žádný problém. Voda bude používána, ale jen jako užitková.

Chodník ke trati – I. fáze – zaurovali jsem naši žádost o vyjádření ke stavbě na KSS LK. Jakmile vyjádření dostane do rukou projektant, bude projekt dopracován do finální verze a bude se moci postoupit do další fáze přípravy stavby.

Zpomalovací terče I. ulice – vše je v běhu. Firma Jaznak požádala a vyřizuje potřebná povolení. Jak budou všechna povolení, dojde k instalaci prvků.

Malá vodní elektrárna – nová turbína je ve zkušebním provozu. Hladinu hlídá automatika. Z principu fungování s co možná nejvyšší účinností turbíny je nutný co největší rozdíl mezi hladinami. Je tedy jednoznačně v zájmu provozovatele elektrárny, aby nedocházelo ke snižování hladiny nad jezem, ale naopak byla udržována co nejbližší koruně jezu. V minulosti došlo právě k nežádoucímu snížení hladiny, což způsobila chyba v nastavení automatiky. Vše se vyladí ve zkušebním provozu. V současné době ještě probíhají dokončovací práce i v okolí elektrárny. V projektu mají ještě úpravu prostoru a levého břehu nad jezem. Nicméně k tomu se už letos nedostanou. Sloup s VO u vjezdu do elektrárny budou ještě zachován a celé osvětlení se pak v tomto prostoru nově zmodernizuje po opravě „malého“ mostu. Co se týče umytí jezu od mechu, jedná se o soukromou stavbu firmy Kredit Centrum s.r.o. a bez dohody s vlastníkem není možné cokoli v tomto směru podniknout a ani na jeho majetek vstupovat. Dotážeme se ale vlastníka a pokud svolí, tak požádáme naše hasiče (SDH Přepere) o omytí jezu jako opatření proti zápachu z vysychajícího mechu na jezu. Další věc je nově instalované elektrické zařízení pro plašení ryb v prostoru nad jezem. Nemáme informace, že by zařízení bylo nebezpečné, ale je dlužno podotknout že na jez a do prostorů elektrárny je zákaz vstupu. Dále starosta vysvětlil z provozního řádu elektrárny princip zachování průtoků v hlavním korytě a v odpadním kanálu během různých kombinací fungování turbín. Provozní řád je součástí stavebního povolení.



Fotbalové hřiště – stále ještě není zkolaudované, ale FK již má vše na kolaudaci připraveno a čekají na vyjádření hasičů. FK dostal pokutu od stavebního úřadu za provozování stavby bez platného kolaudačního rozhodnutí. Pokuta byla zaplacená. Některé připomínky od stěžovatelů už označil stavební úřad za neopodstatněné. Požadavky a připomínky, které byly proti FK vzneseny, byly vyslyšeny a v rámci možností zrealizována náprava. Aktuálně máme informaci, že FK Přepere postupuje v soutěži do vyšší skupiny v rámci ČFL. Na 3.srpna nám FK nahlásil pořádání celodenní společenské akce na hřišti. Dopoledne turnaj žáků z regionu, odpoledne zápas se „starou gardou“ Slavia Praha a večer hudební zábavu. Co se týče vývoje situace s problémovým provozem hřiště FK Přepere mezi panem Hykmanem, FK Přepere a Policií ČR nemáme žádné nové informace.

Plot u drážního domku čp.53 – dotázali jsem se na stavební úřad. Stavební úřad řeší jen část plotu ke komunikaci. Plot ke dráze řeší Drážní úřad Praha. Plot by měl být povolen územním souhlasem, což bohužel není. Otázkou je, jestli na to máme upozorňovat a podat podnět k řešení. Dotážeme se ještě na odboru dopravy u pana Vaňátka na pohled na tuto situaci z hlediska dopravního a poradíme se, jak situaci řešit.

6. / Došlá pošta – důležité informace z úřadu

Dotace na cyklotrasu podél II/610 – pro přijetí dotace musíme vyslovit souhlas a schválit smlouvu. Ta byla zaslána v podkladech. Jedná se o dotaci z Dotačního fondu Libereckého kraje ve výši 1,838 mil. Kč. Dotazy nejsou.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje na cyklostezku podél silnice II/610 z obce Příšovice do obce Přepere.

Účetní směrnice č.19/2019 a č.20/2019 – dalším bodem je schválení účetních směrnic č. 19/2019 – Oběh účetních dokladů a č.20/2019 – Účtování dlouhodobého majetku a zásob. Vše bylo také zasláno v podkladech. Bez dotazů, tedy hlasujeme.
(2x hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č.19/2019 – Oběh účetních dokladů.

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici č.20/2019 – Účtování dlouhodobého majetku a zásob.

Žádost MŠ o výjimku z počtu dětí v jedné třídě – MŠ je neustále naplněna na maximální kapacitu 55 dětí. Každoročně schvalujeme tuto výjimku z důvodu vysokého počtu předškolních dětí. Jedná se o překročení počtu dětí v jedné třídě (24 dětí). Konkrétně v příštím roce se bude jednat o 26 dětí. Dotazy nejsou.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje výjimku z počtu dětí na jednu třídu v Mateřské škole Přepere dle předloženého návrhu ředitelky MŠ.

Žádost MŠ o navýšení kapacity – drobné stavební úpravy (WC, umývárny) nám umožní do budoucna zvýšit celkovou kapacitu MŠ z 55 dětí na požadovaných 60 dětí (ve třech třídách). Vše je ze strany paní ředitelky předjednáno s patřičnými úřady. Je potřeba ale souhlas a spolupodepsání této žádosti od zřizovatele MŠ Přepere. Schvalujeme tedy tuto žádost na zvýšení kapacity MŠ pro 60 dětí (rozdělené ve třech třídách) od školního roku 2020/21.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení kapacity v Mateřské škole Přepere dle předloženého návrhu.



- Pošta - Jaznak – zpomalovací prvky I. ulice – veřejná vyhláška, návrh opatření obecné povahy, místní úprava provozu na pozem. komunikacích
- Potůček výstavba nových RD – řízení na výstavbu RD (paní Bártová, pan Resl), řízení na účelovou komunikaci (přístup na pozemky ve spodní části)
 - zahájení řízení ohledně zásahu do významného krajinného prvku – odstranění nánosů v Jizeře pod jezem km 75,6 – 75,77.
 - úprava domu čp.225 (bývalý objekt Aries, pánové Cacák a Bartoš) na penzion. Odbor rozvoje a územního plánování – Ing. Lánská nás informovala o opětovném vyjádření nesouhlasného stanoviska, ze stejných důvodů jako na předchozí záměr – ubytovnu pro pracující.

7. / Diskuze

Ing. Sajdl:

- dnes byly opraveny velké výtluky u autobusové zastávky u hřiště
- v úterý proběhla oprava VO v obci + výměna pojistkové skříně na Potůčku
- byla zakoupena a nainstalována markýza na hasičskou zbrojnici
- připravujeme cyklovýlet na 7.9. vlek + bus je objednan – Toufar Kněžmost
- SDH požádali opět o dotaci na nákup vozu (potřetí)

Pan Kudrnáč:

- požádal zastupitele, aby doplnili rozpis služeb na hlídání větví na podzim, pokud bude mimořádný požadavek přes léto, uděláme mimořádný termín
- dotázal se paní Mocové na hudbu na setkání důchodců? Paní Mocová: ano, hudba je zajištěna
- proběhl celodenní turistický výlet 25.5. do NPR Adršpach a Teplické skály, kapacita autobusu nebyla zcela naplněna, výlet se líbil i přes chvilkovou nepřízeň počasí
- 25.6. 18:00 – 22.Školní akademie – Základní škola srdečně zve
- 29.6. 20:00 – 1.letní karneval, pořádá SDH Přepeře, hraje Adaptace
- 23.6. 10:50 Potůček, 13:55 Přepeře has. zbroj. - svoz nebezpečných složek komunálního odpadu
- hřbitov, máme hlášeny drobné krádeže, poškození musí řešit s Policií ČR, jako prevenci jsme hlásili a poslali sms, pokud se situace nezlepší, bude nutné zvážit zamykání hřbitova a zavedení provozních hodin

Ing. Brožek:

- na závodí nesvítilo světlo u Řihů už bylo i hlášeno k opravě. Starosta: ano hlásili jsme, ale zřejmě při kontrole bylo funkční, nahlásíme znovu

Paní Dlouhá:

- kolem občerstvení u jezu (autobusu) jezdí někteří cyklisté nebezpečně rychle. Starosta: ano víme, řešíme s provozovatelem, bude nainstalována překážka, která je donutí zpomalit

Ing. Malý:

- požádal o odstranění křovin u „malého“ mostu kde není vidět při dávání přednosti. Starosta: zavoláme pana Drobníka (MVE), aby situaci napravil

Pan Náhlovský:

- přepad ze svodnice do dešťové kanalizace III.ulice? Starosta: bylo konzultováno s projektantem panem Koldovským, možné to je, ale je problém s kapacitou projekčních kanceláří, budeme urgovat
- cyklostezka na Všeň? Starosta: akce jako celek je pozastavena, pokusíme se domluvit s ostatními obcemi, že by se celá akce rozdělila na menší etapy, a části které jsou připraveny by se mohly realizovat
- navrhl postavení přístřešku u stodoly obce pro obecní automobil a instalaci el. brány na dálkové ovládání, aby se uvolnilo jedno parkovací místo u bytovky, kde teď auto parkuje. Starosta: ano už jsme zvažovali a zrealizujeme



- Ing. Novák:
- navrhl opravu oplocení hřiště. Starosta: dobrý nápad, plot je už dlouho ve špatném stavu a jak chodíme kolem každý den, tak už to ani nevidíme. Určitě uděláme.
 - připomněl nutnost opravy kousku fasády na hasičské zbrojnici
 - připravujeme informační leták na další etapy rekonstrukce II/610? Starosta: zatím ne a nemáme ani žádné informace. Vše se bude řešit až příští rok.
 - chodník na Potůček II. etapa, máme něco? Není nic nového, čekáme na dokončení rekonstrukce II/610, které by mělo odklonit kamiony jezdící přes Přepeře a pak by se dalo přemýšlet o realizaci chodníku na úkor drobného zúžení současné silnice. Ing. Krsková požádala do příštího zastupitelstva o zadání studie proveditelnosti, více variant řešení.
- Paní Mocová:
- upozornila na nutnost opravy obrubníku u Hlaváčků. Starosta: ano uděláme
- RNDr. Semler:
- zjistilo se něco o málo využívaných bytech v obecní bytovce? Starosta: ne a ani se nic nezjišťovalo, nájem platí všichni řádně, jiný ukazatel pro nás není průkazný. Nevíme, jak dokázat, že někdo využívá byt „málo“. Zkusíme se poradit s právníkem, jak by šla, z tohoto hlediska, ošetřit smlouva na pronájem, kterou každý rok prodlužujeme. Ing. Krsková: možná právníci ze svazu měst a obcí by uměli poradit.
 - je počítáno s výsadbou zeleně u chodníku na Potůček - I. etapa? Starosta: v zadní části určitě ne, není tam místo a ani s tím projekt nepočítá, v přední části, by to možné bylo.
- Ing. Krsková:
- oprava cesty „zkratky“ do Ohrazenic od drážního domku? Starosta: ČEZ zde aktuálně plánuje pokládku nového vedení do země, takže nám většinu cesty rozkope. Až bude hotovo, můžeme přistoupit k opravě.
 - požádala o tvorbu směrnice na provoz služebního automobilu obce. Starosta: ano uděláme.
- Paní Náprstková:
- paní učitelka z MŠ Přepeře se dotázala na svůj požadavek z minulého zastupitelstva na možný pronájem prostor v budově u tenisových kurtů, kde by ráda pořádala od září logopedické cvičení pro děti. Starosta: prozatím nic nového, rozhodneme se do příštího zastupitelstva a na něm i případně schválíme tento záměr, aby pronájem mohl od září běžet. Nevidíme žádný problém, zastupitelstvo je nakloněno tomuto využití, nájem bude vstřícný.

9. / Zpráva návrhové komise

Za návrhovou komisi přečetl pan Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.5/2019. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(Hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

10. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast a popřál hezké prázdniny. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce proběhne ve čtvrtek 29.8.2019 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Termín pracovní schůze zastupitelstva bude v termínu 19.8.2019 – 17:15 hod na OÚ.