



Zápis č.4/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 28. května 2020 na OÚ Přepere

1. / Zahájení

Přítomni: v 18:00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 10 zastupitelů. Omluven byl Ing. Malý Petr. Počet hostů: 1 občan. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem.

Program:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.3/2020 ze dne 23. dubna 2020.
4. Schválení účetní závěrky obce, ZŠ a MŠ za rok 2019.
5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019.
6. Návrh rozpočtového opatření č.2/2020.
7. Došlá pošta – důležité informace z úřadu.
8. Diskuse.
9. Zpráva návrhové komise.
10. Závěr.

Nikdo nic nedoplnil ani nepožadoval změnu programu.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Hozdecký Dušan
RNDr. Semler Miloslav

Ověřovatelé: Ing. Brožek Bohdan
Dlouhá Alena

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta přečetl usnesení číslo 3/2020 ze dne 23. dubna 2020 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupitelé usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 23. dubna 2020 bylo splněno.



4. / Schválení účetní závěrky obce, ZŠ a MŠ za rok 2019

Starosta přítomné seznámil s dokumenty týkající se účetní uzávěrky Obce, Mateřské a Základní školy. Veškeré dokumenty byly řádně zveřejněny na úředních deskách, a to v termínu od 14. 4. 2020, tak jak vyžaduje zákon. Výsledek hospodaření obce je plusový, příjmy převyšují výdaje o 3.387.615,59 Kč. Mateřská škola je také v plusu o 53.833,59 Kč a ZŠ o 47.131,82 Kč. U výsledku obce částka zůstává na účtech, v případě MŠ a ZŠ a jejich kladném výsledku, musíme jako zřizovatel příspěvkových organizací určit, jak s ním mají naložit. Souhlas zastupitelů v tomto případě, kromě usnesení, musí být jmenovitě zaznamenán do protokolu závěrečných účtů Obce, MŠ a ZŠ. Protokol je pak součástí schvalování závěrečného účtu obce. Pokud k tomu nikdo nic nemá můžeme přistoupit k jednotlivému hlasování.

Účetní závěrka Obce

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Přepere sestavenou ke dni 31. 12. 2019, přičemž příjmy za účetní období roku 2019 převyšovaly výdaje o 3.387.615,59 Kč.

Účetní závěrka Základní školy

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Základní školy Přepere včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2019 sestavenou ke dni 31. 12. 2019 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 47.131,82 Kč do rezervního fondu.

Účetní závěrka Mateřské školy

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Přepere včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2019 sestavenou ke dni 31. 12. 2019 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 53.833,59 Kč do rezervního fondu.

5./ Schválení závěrečného účtu obce za rok 2019

Tento bod přímo navazuje na bod předchozí. Mimo účetních závěrek Obce, MŠ a ZŠ je zde přiložen i výsledek interního auditu na ZŠ a MŠ, výkaz FIN a přezkoumání hospodaření krajským úřadem. Vše bylo v pořádku, hodnocení auditu je bez výhrad. Pokud nejsou dotazy nebo připomínky, můžeme přistoupit k hlasování.

Závěrečný účet obce.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Přepere za rok 2019 dle §17, odst. 7, písm. a) zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

6. / Návrh rozpočtového opatření č.2/2020

Starosta vysvětlil návrh rozpočtového opatření, který byl zaslán v podkladech zastupitelům a doplnil informaci o stavu na účtech obce (KB+ČNB) a sice 35.714.716,61 Kč ke dni 27. 5. 2020. Změny máme pouze ve výdajích. Ve výdajích řešíme 140 tis. Kč (likvidace zeminy, která nebyla vhodná pro použití zpět na stavbu cyklostezky), 70 tis. Kč na nákup party stanu a hudební aparatury (obojí pro potřeby obce, s možností využití pro ZŠ, MŠ, TJ Sokol, SDH ...). Dohromady tedy ve výdajích RO č.2/2020 řešíme 210 tis. Kč, vše rovnáme a finance bereme z koupě „dolní hospody“



čp. 45, tedy – 210 tis Kč. Ing. Novák doplnil, že by rád viděl více nabídek na likvidaci zeminy pro porovnání. Není dobré, když máme jen jednu. St.: V rámci stavby jsme dostali nabídku od zhotovitele (Zepos) na částku 840 tis. Kč, kde se jednalo o odvoz zeminy na skládku (jako vícenáklad). Tuto nabídku jsme odmítli. Projednávaná cena 140 tis. Kč je za práci, odvoz a úpravu terénu, úklid (celkem 280 tis. Kč - Přepere 50% a Příšovice 50%). Materiál si vezme zdarma obec Příšovice. Jinou nabídku nemáme. Další dotazy nejsou. Hlasováním tedy schvalujeme rozpočtové opatření č.2/2020, kterým se nemění výše a ani bilance rozpočtu.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje rozpočtové opatření č.1/2020 dle předloženého návrhu.

Starosta ještě využil možnosti v rámci tohoto bodu a zopakoval fakta o zvažovaném nákupu „dolní hospody“, který se nám nedaří zrealizovat a často se k němu v diskusích vracíme. Bohužel nic nového nemáme. Co se týče ceny, je nutné se řídit odhadem a případné navýšení ceny musí být obhajitelné a zdůvodnitelné vůči zákonu o obcích. Z diskuse vzešlo, že se přestaneme upínat na nákup této nemovitosti a potřeby obce budeme řešit jiným způsobem, vytvoříme si rozvojový plán, kde nebudeme s tímto projektem počítat. Návrhy probereme na příštím pracovním zastupitelstvu. Tímto případný nákup této nemovitosti nezavrhujeme, pokud se šance naskytne, budeme o něm uvažovat.

7. / Došlá pošta – důležité informace z úřadu

Kredit Centrum – úprava jezu – žádost o vyjádření k plánované stavbě: Pohyblivý uzávěr – jez Přepere a povolení přístupu k plánované stavbě přes náš pozemek. Úprava jezu: instalace zařízení (zvedací klapky po celé délce jezu), které umí zvednout hladinu nad jezem o cca max. 26 cm. Tento záměr se některým zastupitelům nelíbí, jelikož se zde jez využívá k rekreačním účelům, a starosta byl požádán o vyjádření nesouhlasného stanoviska. Je potřeba si ovšem uvědomit, že vstup na jez je zakázán a současné rekreační využití je jen „tíše tolerováno“. Vše bude starosta ještě konzultovat s Ing. Houžvičkou (MěU Turnov – odbor životního prostředí). Zastupitelé požadují prověření dodržování provozního řádu elektrárny v Přeperech, zejména pak sanačních průtoků. Dále nás zajímá, kdy budou dodělány původně plánované úpravy břehu řeky nad jezem (bylo v projektu při stavbě elektrárny a není doposud hotovo), a jakým způsobem chtějí řešit bezpečnost na jezu po případné úpravě. Projekt s žádným řešením nepočítá. Je potřeba úplně zamezit vstupu osob na jez, aby zde nedocházelo k úrazům. Starosta se pokusí do příštího zastupitelstva získat více informací k záměru, odpoví na naše dotazy, a zadá podnět na životní prostředí ke kontrole provozu elektrárny.

IS na Potůčku. Vše je hotovo, včetně komunikace a vodorovného značení. Ještě musíme dohlédnout, aby po dokončení vjezdů na pozemek opravili naši cestu ke hřišti, kterou stavebníci nyní využívají a je poškozená.

Oprava kontejnerových stání Potůček. Oslovená firma nám provedla úpravu kontejnerových stání a připravila vše pro instalaci ohrádky kolem kontejnerů na Potůčku. Ohrádka je objednána, dodání v řádu několika týdnů.

MěÚ Turnov – st. úřad – č.p.225 „Spisovna Aries“ – 2.6. proběhne řízení o odstranění stavby s ústním projednáním na místě. Schůzku využijeme na seznámení s novým majitelem objektu a zjistíme jaké má záměry. Také s ním probereme fakt a jeho řešení, že stávající autobusová zastávka je z části na jeho pozemku.

Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Turnov. Aktuálně se předává staveniště. Zhotovitel nabídl cenu 77 mil Kč. Náš podíl 1 mil. Kč budeme řešit klasicky přes veřejnoprávní smlouvu pro VHS. Bude stačit zaplatit až na podzim.



Silnice II/610. Stavba se přiblížila do Přepeř, aktuálně řešíme chodníky a přípravu na instalaci VO. Na již zhotovené části z návsi směrem na Příšovice se měnily klepající poklapy.

Oprava „malého“ mostu přes Jizeru. Proběhla soutěž, kterou LK vypsal v březnu na výběr zhotovitele. Jelikož došlo k nesrovnalostem mezi nabídkami, ohledně odstávky MVE, kraj soutěž zrušil. Prozatím nevíme, jaký bude další postup. Kraj vypíše nejspíše soutěž novou, ale letos už se asi stavět nebude. Nemáme žádné další informace.

Nová revizní šachta. Zadali jsme vybudování nové šachty na stávající dešťové kanalizaci před domem p. Kratochvíla. Šachta je hotová, umožní nám přístup do kanalizace a její vyčištění. Další etapu čištění objednáme.

Opravy místních komunikací. Máme objednány opravy u firmy Street, zadělání děr a prasklin v asfaltu. SČVAK opraví díry po opravách vodovodu. Pan Hauzr opraví naším recyklátem cestu u svazarmu a parkoviště u jezu.

Obnova hřbitovní brány. Právě probíhá kompletní obnova této brány. Oprava, čištění, impregnace pískovce a zinkování kovových částí. Bylo nutné trochu ořezat i sousedící lípu.

Kácení stromů. Pan Mlejnek nám pokácel na svazarmu poslední suchý smrk a pošleme ho ještě na kácení thůjí u urnového háje na hřbitově.

Sanace bytovky. Po delší době jsme dostali další nabídku, na řešení tohoto problému, od firmy IMESTA. Je to složitá věc vzhledem k faktu, že část (střed) objektu je nepodsklepená, a tudíž tam není přístup. Cenově je nabídka podobná nabídce předchozí, pokud by se udělalo vše najednou. Imesta, ale navrhuje postupné řešení v etapách s tím, že budeme sledovat, jak se situace zlepšuje. Nejprve rekuperací (nuceným větráním) v bytech, dále injektáž na úrovni podlahy 1.NP po celém objektu. Tato opatření by měla zásadně situaci zlepšit. Pokud ani to nepomůže, bude se muset přistoupit na drenáž kolem celého objektu, a to je to nejnákladnější řešení (cca 4-5 mil. Kč). Dále se vymění část zateplení, opraví balkóny a následně se celý objekt omyje a natře hydrofobním nátěrem. Vše je připraveno, jestli nikdo nemá nic proti, můžeme přistoupit k postupné realizaci.

MěÚ Turnov – st. úřad – kolaudace 4.6. – dům Hajerových č.p. 343, ulice pod hřbitovem.

MěÚ Turnov – odbor životního prostředí – 16.6. – jednání o prodloužení vodovodu a kanalizace pro pozemky v lokalitě za bytovkami Kolora.

Linka bezpečí. Žádost o prodloužení spolupráce a placení příspěvků pro tuto linku. Přispívali jsme ročně 5 tis. Kč. Nadále už nebudeme.

8. / Diskuze

- Ing. Sajdl:
- informoval, že minule položené dotazy na skrýše, bunkry a tvoření nepořádku mládeží kolem Jizery a na Špičce si už převzala k řešení Policie ČR
 - Policie ČR také řeší autovrak u vjezdu do „Kolory“, my jsme kontaktovali majitele, dále ještě řeší i průjezd automobilů po cyklostezce do Nudvojovic
- Pan Kudrnáč:
- na Potůčku už je opravena závora u hřiště po poškození při dopravní nehodě
 - dobrovolnicím, které nám dodaly na začátku pandemie v ČR potřebný počet ručně vyráběných roušek pro naše občany (nezištně, bez jakékoliv náhrady) jsme zakoupili a už i předali dárkové balíčky



- informoval o dalších zrušených akcích: 5.6. dětské sport. odpoledne a 23.6. školní akademie
- složiště větví za svazarmem, další termín 6.6. – dozor paní Dlouhá
- od 18.5. je obnoven sběr textilu do kontejnerů (Dimatex)
- připomněl na minulých jednáních diskutovanou opravu chodníku před poštou, pozemek je v majetku farnosti Přepere, musejí si sami zařídit opravu a my jim můžeme přispět dotací podloženou veřejnoprávní smlouvou
- obec Přišovice hledá zubního lékaře do volné ordinace v jejich obci
- máme objednaný autobus a cyklovlek na 5.9. – zorganizujeme výlet na kolech
- nakoupíme malé množství roušek do zásoby, poptáme je pravděpodobně u nové turnovské firmy, která je začala vyrábět v Preciose
- požádal o návrh bodů do programu pro každoroční setkání s důchodci na podzim

Ing. Brožek: - upozornil, že se na Špičce schází party mládeže, po kterých tam zůstávají odpadky a nepořádek - St.: řešíme s Policií ČR

Paní Dlouhá: - upozornila na nekvalitní pytle na tříděný odpad, zavazování je velice křehké, snadno se poškodí – St.: budeme reklamovat u dodavatele
- požádala o řešení problému na Potůčku na hřišti, návštěvníci hřiště lezou do sousední zahrady, kterou používají jako WC a nechávají tam nepořádek – St.: navrhl postavit plot mezi hřištěm a zahradou, což by mělo problém vyřešit

Pan Náhlovský: - dotázal se na opravu „empírů“ na sport. hřišti – St.: už se řeší
- požádal o častější sekání obecních ploch
- požádal o zakoupení chladicí skříně do přístavby hasičské zbrojnice – St.: můžeme koupit, pošlete vyhovující typ a objednáme ji
- vyřídil vzkaz od p. Mohra, který si stěžoval, že mu někdo vstoupil bez povolení na pozemek, pravděpodobně v souvislosti s monitoringem kanalizace

Ing. Novák: - připomněl nutnost opravy plotu na hřišti – St.: ano uděláme najednou i s hřištěm na Potůčku
- připomněl nutnost opravy fasády na has. zbrojnici
- navrhl polepit prosklení na autobus. zastávkách, aby se zamezilo nárazu ptáků
- informoval, že na hřbitově se pořád ztrácejí věci – St.: víme o tom, je to dlouhodobý problém, doporučujeme nedávat tam hodnotné věci, případně se obrátit na Policii ČR

Paní Mocová: - dotázala se na neposekaný břeh mezi p. Tichým a p. Bernatem – St.: je to v rozpočtu stavby II/610 – má to za úkol Eurovia, která o tom ví
- upozornila na suchý strom na břehu u občerstvení u Jizery St.: - pokácení je domluveno s panem Brožem

Pan Hozdecký: - informovala o přípravě divadelního představení na 24.10. v Přeperech
- informoval, že SDH Přepere provedou 27.6. sběr kovového šrotu v obci
- informoval, že SDH Přepere ruší konání I. letního karnevalu u Jizery, ale zároveň doplnil, že II. karneval 25.7. se konat bude, hasičská soutěž 30.5. byla také zrušena bez náhrady
- informoval, že hasiči ve volném čase pracují na zvelebení objektu na svazarmu a požádal, jestli by nebylo možné opravit střechu na objektu, zjistili si, kde je možné odevzdat starou eternitovou střechu – St.: můžeme, oslovte nějaké firmy, porovnáme nabídky a opravíme střechu

RNDr. Semler: - požádal o prořezání cesty na Potůčku mezi domy, které jsou zarostlé a je obtížné tam projet – St. ano pokusím se domluvit s majiteli a dáme do pořádku
- opět se dotázal, jestli je plánována výsadba stromů po kácení na svazarmu? St.: ano, už se provádí

- navrhl obnovení cesty do Ohrazenic, která je ve své poslední části zarostlá – St.: ano pošleme tam p. Libenského a domluvíme prořezání a obnovení cesty



- dotázal se v jaké fázi rozpracovanosti je stavba chodníku na Potůček – St.: I.etapa k přejezdu je připravená projektově a je nutno dořešit pozemkově se silnicemi LK, na II.etapu od přejezdu máme objednáno zaměření, Obojí popoženeme, prověříme, a na příštím zastupitelstvu budeme informovat.

8. / Zpráva návrhové komise

Za návrhovou komisi přečetl pan Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.4/2020. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

9. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce proběhne ve čtvrtek 25. června 2020 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Termín pracovní schůze zastupitelstva je 15. června 2020 – sraz v 17:00 hod před OÚ. Tentokrát se v případě příznivého počasí projdeme po obci.