



Zápis č.5/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 25. června 2020 na OÚ Přepere

1. / Zahájení

Přítomni: v 18:00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 6 zastupitelů. Omluven byl Ing. Malý Petr. Pozdní příchod nahlásili RNDr. Semler Miloslav, Ing. Brožek Bohdan, Ing. Krsková Eva a Ing. Novák Jiří. Počet hostů: 1 občan. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem, ve kterém navrhl změnu z důvodu, že po zveřejnění pozvánky nám ještě bylo doručeno několik žádostí o dotace z rozpočtu obce. Navrhuje tedy nově zařadit bod číslo 4. schvalování dotací z rozpočtu obce. Ostatní body se posunou. Navrženou změnu je nutno schválit zastupitelstvem.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere souhlasí s navrženou změnou programu a zařazuje nově bod č.4: „Schvalování dotací z rozpočtu obce“.

Program:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.4/2020 ze dne 28. května 2020.
4. Schvalování dotací z rozpočtu obce.
5. Informace o probíhajících stavebních a údržbových akcích.
6. Došlá pošta – důležité informace z úřadu.
7. Diskuse.
8. Zpráva návrhové komise.
9. Závěr.

Nikdo nic nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Dlouhá Alena
Mocová Blanka
Ověřovatelé: Náhlovský Lukáš
Hozdecký Dušan

(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta přečetl usnesení číslo 4/2020 ze dne 28. května 2020 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupitelé usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.



(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 28. května 2020 bylo splněno.

4. / Schvalování dotací z rozpočtu obce

Od této chvíle je přítomen RNDr. Semler Miloslav.

Starosta informoval přítomné, že všechny žádosti zařazené v tomto bodu se nám sešly až po zveřejnění pozvánky, a proto si vyžádaly změnu programu. Všechny žádosti už byly v minulosti diskutované a veškeré informace byly zaslány zastupitelům v podkladech.

První žádost je od Římskokatolické farnosti Přepere ve výši 59 tis. Kč na rekonstrukci chodníku před budovou fary (pošty) v Přeperech. V minulosti jsme po této nutné rekonstrukci, hojně využívaném chodníku, už sami volali, ale jelikož chodník není v majetku obce, musí se rekonstrukce vyřešit takto. V rozpočtu na to prostředky máme. Dotazy nejsou.

(hlasování: pro 7 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Římskokatolickou farnost Přepere ve výši 59.000,- Kč na rekonstrukci chodníku před budovou fary (pošty).

Další žádosti souvisí se stavbou vodovodního řadu a vodovodních a kanalizačních přípojek pro stavbu třech nových RD na Potůčku. Jedná se o vyúčtování konečné částky, která je z důvodu změny způsobu realizace přípojek vyšší. Původně plánované protlaky pod komunikací byly nahrazeny překopy a plánované lokální opravy asfaltu byly nahrazeny obnovou asfaltu v celé šíři a délce komunikace mezi výkopy, což bylo nákladnější. Nicméně výsledek je kvalitnější. Mechanismus vyúčtování bude stejný jako když jsme na tyto sítě přispívali (50% stavebníci / 30% obec / 20% VHS). Nejprve přijmeme dar od každého stavebníka ve výši jejich podílu, tedy 3x 29.576,- Kč, k této částce přidáme podíl obce 53.237,-Kč a celou částku 141.965,- Kč odešleme pomocí dodatku č.1 k původní veřejnoprávní smlouvě do VHS, které bylo investorem stavby. Celá akce už je dokončena a nyní se provádí vyúčtování. Dotazy nejsou můžeme přistoupit k jednotlivému hlasování. Nejprve tedy hlasujeme o přijetí daru od stavebníků.

(hlasování: pro 7 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje přijetí finančního daru třemi darovacími smlouvami, každá ve výši 29.576,- Kč, mezi Martinem Bubákem a Ing. Kateřinou Bubákovou a Obcí Přepere, Ing. Josefem Coufalem a Nikolou Coufalovou a Obcí Přepere a Martinem Halounem a Klárou Halounovou a Obcí Přepere. Dar je účelově vázán jako podíl na vyúčtování doplatku na realizaci akce: „výstavba vodovodního řadu a vodovodních a kanalizačních přípojek pro výstavbu 3 RD Přepere Nad Potůčkem“.

Následně budeme hlasovat o výše zmiňovaném dodatku č.1 k veřejnoprávní smlouvě mezi Obcí Přepere a VHS Turnov na částku 141.965,-Kč.

(hlasování: pro 7 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje dodatek č.1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Přepere ve výši 141.965,- Kč pro VHS Turnov na vyúčtování doplatku na realizaci akce: „Výstavba vodovodního řadu a vodovodních a kanalizačních přípojek pro výstavbu 3 RD Přepere Nad Potůčkem“.

Od této chvíle je přítomna Ing. Krsková Eva.



Poslední žádost je příspěvek pro VHS na rekonstrukci (intenzifikaci) ČOV Turnov ve výši 1 mil. Kč. (přispívá také Turnov 12 mil. Kč a Ohrazenice 1 mil. Kč). Tuto věc plánujeme a diskutujeme také už delší dobu. Finance máme v rozpočtu připraveny, zapláceno bude do konce září, vyúčtováno do konce roku 2021. Stavba je zahájena. Dotazy nejsou, vše bylo zasláno v podkladech. (hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Přepere ve výši 1.000.000,- Kč pro VHS Turnov jako podíl na financování rekonstrukce (intenzifikace) ČOV Turnov.

5./ Informace o probíhajících stavebních a údržbových akcích.

Už delší dobu víme, že nám byla přidělena dotace z MV ČR a následně i z LK na nákup nového vozidla pro hasiče. Podle přesně stanovených „dotačních“ pravidel došlo k vypracování podkladů (starosta poděkoval veliteli hasičů Ing. Šírovi) a vypsání soutěže na dodavatele (veř. zakázky) s předpokládanou hodnotou 1,1 mil. Kč. Byly osloveny 3 firmy se zadávací dokumentací. V řádném termínu nám přišly tři nabídky. Starosta ustavil hodnotící komisi (Ing.Sajdl, Kudrnáč, Ing.Šír) a po vypršení předepsaných lhůt byly obálky s nabídkami otevřeny a vyhodnoceny. Všechny nabídky byly v pořádku a splňovaly zadání. Doručeno nám tedy bylo (pořadí dodání, datum dodání nabídky, soutěžící firma, nabídnutá cena):

- | | | |
|---------------------|----------------------------------|-----------------------|
| 1.) 18. června 2020 | Auto Trutnov s.r.o., Trutnov | 1.172.156,-Kč vč. DPH |
| 2.) 22. června 2020 | MotoTrade VM s.r.o., Vysoké Mýto | 1.185.270,-Kč vč. DPH |
| 3.) 22. června 2020 | CARent a.s., Brno | 1.187.575,-Kč vč. DPH |

Jelikož specifikace vozu je přesně určena dotačními podmínkami, tak jediným a 100% hodnotícím kritériem je cena. Všechny nabídky splňovaly zadání, a tak se tedy komise usnesla na tomto pořadí: 1.) Auto Trutnov s.r.o., 2.) MotoTrade VM s.r.o., 3.) CARent a.s.

Výběrová komise doporučuje na základě vyhodnocení Zastupitelstvu obce Přepere potvrdit výběr a uzavřít smlouvu s firmou Auto Trutnov s.r.o. S výsledkem soutěže budou seznámeni všichni zúčastnění. Po následném sepsání smlouvy a závazném objednání bude auto dodáno cca do konce roku 2020. Za SDH p. Hozdecký sdělil, že jsou rádi, že právě tato firma vyhrála soutěž, mají na ni dobré reference a doporučení pro přestavby vozidel nejen pro hasiče. Můžeme přistoupit k hlasování. (hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr, dle doporučení výběrové komise, z doručených nabídek na nákup nového hasičského automobilu, dle zadané specifikace, nabídku firmy Auto Trutnov s.r.o. s nejnižší cenou ve výši 1.172.156,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Stavební a údržbové akce.

Od této chvíle je přítomen Ing. Brožek Bohdan.

Silnice II/610 a související stavba silnice 2797 (Ohrazenice-Potůček). Aktuálně probíhá stavba chodníku a VO ke Sklostroji. Bude se dělat vjezd na pozemek k Dědkovým na začátku Přepere. V týdnu začne frézování od návsi na začátek obce a u návsi začne výměna podloží komunikace. Do 19.7.2020 by se měl dokončit most v Přeperešské ulici a také pokládka finální vrstvy asfaltu v okolí viaduktu. Následně by měl být tento úsek otevřen „na semaforey“. V Ohrazenicích byl uzavřen sjezd z dálnice D10, který projde také rekonstrukcí. Práce na komunikaci 2797 z Potůčku do Ohrazenic jsou také v plném proudu, obnovuje se komunikace a budují chodníky, průjezd i průchod je zde komplikovaný.



Chodník k Turnovu. S turnovským starostou jsme otevřeli toto téma. Vůle je na obou stranách. Letos určitě nic budovat nebudeme, ale v příštích letech by to bylo reálné. Otázkou je, zda jen obnovit asfalt, nebo se do toho pustit pořádně a vybudovat novou stezku podobnou té do Příšovic. Vše je otevřené o všem budeme jednat. Pokud nalezneme shodu a finance, zrealizujeme opravu tohoto využívaného chodníku.

Chodník na Potůček. Část od přejezdu na Potůček. Zde je situace zase o kousek blíže k realizaci. Vše už je geodeticky zaměřeno a podklady předány projektantovi. Část z Přepere k přejezdu je již delší dobu na KSS LK, kde čeká na vyjádření.

Sanace bytovky. Máme konečně připravenou cenovou nabídku od firmy Imesta s postupem prací a rozdělením na jednotlivé etapy. Zásah to nebude jednoduchý a je vysoce odborný. Těžko budeme shánět nabídku na porovnání, každý řeší tento problém trochu jinak. Je tedy na nás, jak se k tomu postavíme a zdali do toho půjdeme. Z doporučeného postupu vyplývá, že by již po několika etapách měl být vidět výsledek. Bytovka to nutně potřebuje. Zvolíme tedy tuto navrženou a detailně zpracovanou metodu. Pokud to vyjde, vyhneme se drahému ručnímu obvodovému okopání celého domu. Akce to bude na delší období realizovaná po etapách (kvůli rozložení financí a pozorování, jestli se stav zlepšuje). Skončit by měla opravou střechy a novým nátěrem fasády.

Od této chvíle je přítomen Ing. Novák Jiří.

Rekonstrukce ČOV. O této akci jsme již mluvili v souvislosti s naším příspěvkem na tuto akci. Stavba už začala, hotovo má být do konce listopadu 2021.

Obnova hřbitovní brány. Vrata jsou odvezena na zinkování, pískovec je vyčištěn a ošetřen. Hotovo by mohlo být cca za 3 týdny.

Rekonstrukce malý most. LK znovu vypsál soutěž a pokud se jim vše povede „zadministrovat“ do srpna, tak je reálné, že se most opraví ještě letos.

Cyklotrasa Greenway Jizera. Zde došlo k určitému posunu. Na dohled je ÚR. Stavební povolení bude asi na etapy. My jsme připraveni začít s úsekem od svazarmu k Albánii. Na část cesty jsme nechali navézt recyklát a cestu s ním trochu opravit. Zmenšila se prašnost a zlepšila kvalita cesty. To samé se provedlo i na parkovišti u jezu.

Dešťová kanalizace. Máme objednanou další etapu čištění. U paní Hladovcové na zahradě musíme opravit díru do kanalizace, kde se „ztrácela“ při deštích voda ze svodnice. Jinak všechny současné velké deště ustála kanalizace bez problémů.

Dohoda s farností o používání a údržbě pozemků. Podařilo se nám vytvořit, za pomoci prof. Kříže, a zrealizovat dohodu mezi obcí Přepere a Římskokatolickou farností Přepere o užívání (pozemky na a kolem svazarmu 961/2 a 1127/22) a údržbě (pozemky kolem kostela 41/1 a 1137) pozemků farnosti. Dohoda je sepsána. Budeme ji schvalovat. Dotazy nejsou.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu mezi obcí Přepere a Římskokatolickou farností Přepere o užívání pozemků farnosti (961/2 a 1127/22) obcí Přepere. Jako kompenzaci bude obec Přepere provádět údržbu pozemků farnosti (41/1 a 1137).

6. / Došlá pošta – důležité informace z úřadu

Přisedící Okresního soudu v Semilech. Okresní soud v Semilech nás požádal o novou volbu přisedícího u soudu. V následujících měsících skončí volební období současné přisedící, paní Mocové Blance. Paní Mocová souhlasí, že by funkci zastávala i v dalším období. Jestli nemá nikdo nic proti,



nebo jiného kandidáta, tak ji můžeme navrhnout do hlasování a potvrdit ji i na další období. Nikdo nic nedoplnil.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce potvrzuje paní Mocovou Blanku jako přisedící Okresního soudu v Semilech na další období.

Kácení stromů v aleji na Modřišice. KSS LK nás informuje o nutném pokácení aleje z Přepeř do Modřišic, která je ve špatném stavu a musí projít obnovou. Je na to zpracován projekt včetně náhradní výsadby. Skladba stromů v nové výsadbě se nelíbí Ing. Brožkovi. Vypracuje připomínku s návrhem jiného složení stromů, kterou odešleme jako naše vyjádření.

Pošta:

Panoramas s.r.o. – už máme hotové panoramatické snímkování a snímkování několika bodů zájmu v obci. Výsledek vypadá opravdu dobře. Umístíme ho na nové webové stránky.

MěÚ Turnov – st. úřad – zahájení řízení o prodloužení vodovodu za bytovkami kolora.

MěÚ Turnov – st. úřad – rozhodnutí, kterým st. úřad mění původní rozhodnutí o výroku ohledně provedení ochranných sítí na fotbalovém hřišti. S touto variantou snad už souhlasí i p. Hykman.

Liberecký Kraj – informuje o aktualizování zásad územního rozvoje LK.

Ministerstvo spravedlnosti – informuje starostu a místostarostu o nutnosti podání každoročního přiznání dle zákona o střetu zájmů.

Dražní úřad – informuje o řízení, plánování a přípravě oprav železničních přejezdů v našem regionu. U nás to nebude možné, než se zprůjezdí silnice II/610.

8. / Diskuze

Vyjádření k poznámkám z diskuze z minulého zasedání.

Stavba plotů (hřiště a dětské hřiště na potůčku) – máme oslovenou firmu, nejdříve mají čas v srpnu.

Chladicí skříň – do přístavby na hřišti – byla zakoupena.

Samolepky s dravci – na autobusové zastávky bylo vylepeno.

Krajnice II/610 – úpravu provádí Eurovia, nyní ničí plevele, následně zasadí novou travu.

Svazarm úpravy – hasiči provádí položení dlažby okolo objektu, střechu poptáme a vyžádáme nabídku i s expertízou krovu.

Cesta do Ohrazenic – prokleštění si vyžádá náročnější zásah, na který teď nemáme kapacitu z důvodu velkého množství sekání v obci, až bude volněji, zajistíme obnovení této cesty.

Ing. Sajdl:

- informoval, že obecně začíná být problém s odpadem, legislativa nás tlačí, aby se třídilo co možná nejvíce a nejlépe každý sám doma do svých nádob, asi bychom se na to měli pomalu připravovat, cílem bude odstranění směsného odpadu. Ing. Brožek doplnil, že to může být velký problém a může zapříčinit vznik černých skládek. Budeme o tom diskutovat na schůzi sdružení obcí LK.
- upravili jsme cedule u kontejneru na bioodpad a místo budeme více sledovat, zjistili jsme, že nám sem vozí odpad občané ze sousedních obcí



- Pan Kudrnáč:
- 27.6. SDH provede sběr železného šrotu v obci
 - 27.6. SDH zrušil I. letní karneval u Jizery
 - 18.7. Fotbalisté Přepere pořádají – fotbalový pouťový turnaj
 - 25.7. SDH pořádá II. letní karneval u Jizery
 - 1.8. FK Přepere – zábava na stadionu FK Přepere
 - 8.8. TJ Sokol Přepere - 28.ročník volejbalových mixů
 - 8.8. Fotbalisté Přepere pořádají III. letní karneval u Jizery
 - máme zamluveno – divadlo 22.9. Mladá Boleslav – Mistrovská lekce
 - máme zamluveno – divadlo 1.12. Praha Semafor – Kytice
 - na setkání důchodců máme objednaného kouzelníka, kdyby někdo měl nápad na doplnění programu, ještě máme prostor
 - čištění obce – udělali jsem poptávku na průjezd čistícím vozem ulicemi obce, zvážíme jeho objednání, nejlevněji vyšly TS Turnov
 - zakoupili jsme čtečku čipů na psy, a zvažujeme nákup kotce na dočasné uzavření odchycených psů
- Ing. Brožek:
- dotázal se na elektrárnu a úpravu jezu – St.: vše jsem projednal s Ing. Kuršelem a Ing. Houžvičkou. Touto úpravou chtějí dostat hladinu nad jezem do původních hodnot, před stavbou nové el. (zatím nemají nic povoleno, vše se bude ještě projednávat), Ing. Houžvičku jsem informoval, že požadujeme kontrolu sanačního průtoku v odpadním kanále a kontrolu dodržování provozního řádu, který nám byl prezentován při stavebním řízení.
- Pan Náhlovský:
- opět se dotázal na opravu empairů – St.: už se řeší
 - všiml si, že naše přístavba na hřišti není zakreslena v katastrálních mapách – St.: prověříme a dáme do pořádku
 - elektronická úřední deska – St.: musíme mít, výběr a dodání HW+SW provede Ing. Hanzl, desku umístíme na budovu OÚ
- Pan Hozdecký:
- upozornil, že pravděpodobně zatéká střechou na obecní bytovce a může tím být poškozena izolace podkrovních bytů – St.: zkontrolujeme celou střechu
- RNDr. Semler:
- navrhl umístění zpomalovacích pásů na silnici z návsi na Potůček – St.: možná by to v budoucnu šlo, ale nyní neplánujeme
 - navrhl kvůli nekázní při parkování občanů v našich ulicích vymezit obytné zóny, kde je parkování zakázáno mimo vyznačená místa – St.: pokud by se podařilo projednat a občané by souhlasili, můžeme zrealizovat
 - navrhl vybudování rybníku „zahornova“ – St.: to je otázka pro vlastníky pozemků a Povodí Labe
- Ing. Krsková:
- máme vybraného zhotovitele na realizaci změny ÚP? – St.: nemáme, ale máme připraveno

8. / Zpráva návrhové komise

Za návrhovou komisi přečetl pan Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.5/2020. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

9. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast a popřál pěkné prázdniny. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce proběhne ve čtvrtek 27. srpna 2020 od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu. Předběžný termín pracovní schůze zastupitelstva je 17. srpna 2020 v 17:15 hod. na OÚ. Pokud bude potřeba udělat nějaké rozpočtové opatření svoláme zastupitelstvo mimořádné.