



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/2712/15/HOZ
Č.J.: SU/15/4341/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 16.7.2015

VÝZVA

**FK Přepere, IČO 02058529, Přepere 82, 512 61 Přepere,
kterého zastupuje TopDesign Projekty, s.r.o., IČO 22794565, Vlastibořice 70, 436 44 Sychrov**

(dále jen "žadatel") podal dne 4.5.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Fotbalové hřiště se zázemím, Přepere - umístění stavby obsahuje fotbalové hřiště, provozní budovu, zpevněnou plochu pro pěší, zpevněnou plochu pojezdovou, plynovou přípojku, vodovodní přípojku, kanalizační přípojku, dešťovou přípojku s přepadem do zasakovacích per, vrtanu studnu hloubky 50 m s akumulační jímku, závlahový systém, stožárovou osvětlovací soustavu hřiště, oplocení, parkoviště pro osobní automobily, sjezd z místní komunikace, úprava sjezdu ze silnice III.třídy

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 94/29, 95/11, 96/1, 96/29, 96/58, 98/3, 98/4, 340/3 v katastrálním území Přepere u Turnova.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

31.8.2015

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Do projektové dokumentace doplnit :
 - Jasně popsat kudy bude příjezd pro hosty hřiště, kudy pro obsluhu a správce provozní budovy.
 - Popsat jak bude řešen spodní odtok povrchové vody, vzhledem ke stávajícímu odtoku v příkopě a k výměně propustku v přilehlém příkopě.
 - Upřesnit kapacitu hřiště (nepočítat s výhledem), kolikrát v týdnu se bude trénovat a kolik zápasů bude měsíčně (popř.předložit provozní řád fotbalového hřiště).
 - Zvážit, zda není možné : přesunout provozní budovu, snížit niveletu fotbalového hřiště a zabezpečit, aby do areálu nebyl přístup z 3.ulice.
 - Upřesnit skutečný záměr osvětlení.
2. Posudek geotechnika na navrhovanou komunikaci, která bude napojena ze silnice III.třídy.
3. Závazné stanovisko KHS LK, Liberec ve kterém bude popsán denní a měsíční plán provozu fotbalového hřiště.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené dne 4.5.2015 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Fotbalové hřiště se zázemím, Přepeře - umístění stavby obsahuje fotbalové hřiště, provozní budovu, zpevněnou plochu pro pěší, zpevněnou plochu pojezdovou, plynovou přípojku, vodovodní přípojku, kanalizační přípojku, dešťovou přípojku s přepadem do zasakovacích per, vrtanou studnu hloubky 50 m s akumulací jímku, závlahový systém, stožárovou osvětlovací soustavu hřiště, oplocení, parkoviště pro osobní automobily, sjezd z místní komunikace, úprava sjezdu ze silnice III.třídy

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 94/29, 95/11, 96/1, 96/29, 96/58, 98/3, 98/4, 340/3 v katastrálním území Přepeře u Turnova, který podal

**FK Přepeře, IČO 02058529, Přepeře 82, 512 61 Přepeře,
kterého zastupuje TopDesign Projekty, s.r.o., IČO 22794565, Vlastibořice 70, 436 44 Sychrov**

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FK Přepeře, Přepeře 82, 512 61 Přepeře.

Odůvodnění:

Dne 4.5.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 4.5.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 8.6.2015. Stavební úřad oznámil dne 10.6.2015 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.7.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Z tohoto jednání vyplynulo, že je třeba projekt upravit a předložit dotčenému orgánu. Po předložení výše uvedených podkladů bude svoláno druhé ústní jednání.

Další účastníci územního řízení :

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona : Obec Přepeře,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona : FK Přepeře, Obec Přepeře, Silnice LK a.s., Liberecký kraj – Krajská správa silnic LK, Vodohospodářské sdružení Turnov, ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s.,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona : Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 68, 257, 224, 226, 227, 225, 471, 252, 273, 281, 311, 274, 276, 275, 278, 294, 277, 374, 270, 272, 271, 481, 498, 472, 479, 496, 411, 433, 193, parc. č. 335/1, 96/45, 96/44, 96/40, 96/41, 96/43, 96/42, 96/51, 96/52, 96/50, 96/53, 96/49, 96/54, 96/48, 96/55, 96/47, 96/56, 96/46, 94/103, 94/95, 94/29, 94/105, 94/101, 94/102, 94/111, 94/28, 1140, 1141, 94/27, 1143, 94/98, 94/117 v katastrálním území Přepeře u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepeře č.p. 53, č.p. 209, č.p. 205, č.p. 207, č.p. 170, č.p. 003206, č.p. 196, č.p. 217, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 211, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 212, č.p. 219, č.p. 216, č.p. 228, č.p. 222, č.p. 221 a č.p. 185.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce MÚ Turnov a na OÚ v Přepěřích.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) a písm. b) a podle § 85 odst. 2 písm. a) : doporučeně do vlastních rukou

FK Přepěře, Přepěře č.p. 82, 512 61 Přepěře, zast. TopDesign Projekty, s.r.o., IDDS: tcsduad

Obec Přepěře, IDDS: ne8a7ss

Krajská správa silnic Libereckého kraje,, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS Liberec, IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) : veřejnou vyhláškou :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 68, 257, 224, 226, 227, 225, 471, 252, 273, 281, 311, 274, 276, 275, 278, 294, 277, 374, 270, 272, 271, 481, 498, 472, 479, 496, 411, 433, 193, parc. č. 335/1, 96/45, 96/44, 96/40, 96/41, 96/43, 96/42, 96/51, 96/52, 96/50, 96/53, 96/49, 96/54, 96/48, 96/55, 96/47, 96/56, 96/46, 94/103, 94/95, 94/29, 94/105, 94/101, 94/102, 94/111, 94/28, 1140, 1141, 94/27, 1143, 94/98, 94/117 v katastrálním území Přepěře u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepěře č.p. 53, č.p. 209, č.p. 205, č.p. 207, č.p. 170, č.p. 206, č.p. 196, č.p. 217, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 211, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 212, č.p. 219, č.p. 216, č.p. 228, č.p. 222, č.p. 221 a č.p. 185.

dotčené orgány : doporučeně :

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aijv

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů libereckého a vysočina, IDDS: tqjaduc

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm
Policie ČR, KŘ policie LK, dopravní inspektorát, Semily č.p. 225, 513 01 Semily