



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/2712/15/HOZ
Č.J.: SU/16/1087/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 14.3.2016

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.5.2015 podal

**FK Přepeře, IČO 02058529, Přepeře 82, 512 61 Přepeře,
kterého zastupuje Ing. Zdeněk Voda, nar. 11.6.1957, Pelešany 82, 511 01 Turnov,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Fotbalové hřiště se zázemím, Přepeře - umístění stavby obsahuje fotbalové hřiště, provozní budovu, zpevněnou plochu pro pěší, zpevněnou plochu pojezdovou, plynovou přípojku, vodovodní přípojku, kanalizační přípojku, dešťovou přípojku s přepadem do zasakovacích per, vrtanou studnu hloubky 50 m s akumulací jímku, závlahový systém, oplocení, parkoviště pro osobní automobily, úpravu sjezdu ze silnice III.třídy

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách 94/29, 95/11, 96/1, 96/29, 98/3, 98/4, 340/3 v katastrálním území Přepeře u Turnova.

Druh a účel umísťované stavby:

- Fotbalové hřiště – přírodní trávník o půdorysu 106 x 71 m (plocha 7526 m²) s hrací plochou 100 x 65 m. Nejvyšší terénní úprava hřiště bude v jižní části hřiště na pozemkové parcele 96/1 v kú Přepeře u Turnova, a to 1,5 m. Hřiště bude oseto kvalitním travním osivem. Max. zatížení 60 hráčů a 60 návštěvníků, v budoucnu až 240 návštěvníků. Hřiště bude stavbou dočasnou na dobu 40 let.
- Provozní budova – obvodové zdivo zděné, střecha pultová se sklonem 9 °, max. výška střechy bude do 4,5 m, půdorys 30 x 8 m. Výška podlahy v přízemí bude u vstupu do provozní budovy – 0,5 m od rostlého terénu.
- Parkoviště pro osobní automobily – 40 parkovacích míst z toho 20 určených pro využití sportovců a 20 pro využití diváků, z toho 2 bezbariérová stání, půdorys jednoho stání 2,5x5,0m a bezbariérového stání 3,5x5,0m. Povrch bude mlatový.
- Zpevněné plochy – zpevněná plocha pojezdová k napojení parkoviště na dopravní infrastrukturu je navržena opět s mlatovým povrchem o ploše 591 m². Připojení ze silnice III/27915 (pozemková parcela 340/3) bude provedeno se zpevněným a snadno čistitelným povrchem. V případě přechodu

- sjezdu přes příkopové těleso bude provedeno zatrubnění betonovými rourami DN 400 mm pro délku propustku do 6,0 m. Zpevněné plochy pro pěší před provozní budovou budou o ploše 176 m² a jsou navrženy jako mlatový chodník.
- Oplocení – částečně kolem hřiště je navrženo oplocení z ochranných polyethylenových sítí výšky 10,0 m, délka oplocení bude 220 m. Za hřištěm a za parkovištěm je rovnoběžně s kolejištěm navrženo oplocení z drátěného pletiva s poplastovými sloupky o výšce 1,8 m tak, aby bylo zabráněno přístupu osob na kolejiště. Oplocení k 3.ulici až k hranici k pozemkové parcele 95/11 a v jižní části mezi stávající zástavbou RD o výšce 1,8 m a délky 17,0 m. V oplocení budou dvě zamykatelné vstupní jednokřídlé branky směrem ke kolejišti a dvě dvoukřídlé brány, délka tohoto oplocení bude cca 540 m.
 - Vrtaná studna bude hluboká 50 m a bude sloužit pro automatický systém závlahy. Vrt bude proveden patnicí o vrtném průměru 250 mm a bude osazeno čerpadlem s přívodem elektřiny. Ochranné zhlaví bude tvořeno betonovou skruží a bude opatřeno betonovým poklopem. Spolu s vrtanou studní bude akumulací jímka (prefabrikovaná železobetonová DYWIDAG DJ 2500/2900). Celkový objem jímky bude 13,9 m³ a užitný objem 12,5 m³. Jímka má průměr 2,5 m a výšku 2,9 m a bude uložena na podkladní štěrkopískový podsyp. Bude osazeno víko s prostupem o průměru 625 mm a pojezdným poklopem.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění fotbalového hřiště bude na pozemkové parcele 96/1 v kú Přepeře u Turnova; stavba provozní budovy bude umístěna na pozemkové parcele 96/29 v kú Přepeře u Turnova; vrtaná studna bude umístěna na pozemkové parcele 96/29 v kú Přepeře u Turnova, a to hlavně při dodržení odstupových vzdáleností od hranic sousedních pozemků a staveb, a to :
 - Fotbalové hřiště: 22,7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/47 v kú Přepeře u Turnova; 22,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/48 v kú Přepeře u Turnova; 22,9 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/49 v kú Přepeře u Turnova; 12,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/29 v kú Přepeře u Turnova; 7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 335/1 v kú Přepeře u Turnova a 8,3 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 95/11 v kú Přepeře u Turnova.
 - Provozní budova: 52,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/50 v kú Přepeře u Turnova; 9,5 m od navrhovaného fotbalového hřiště; 5,1 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/65 v kú Přepeře u Turnova a 5,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/57 v kú Přepeře u Turnova.
 - Vrtaná studna (kótováno na osu): 4,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/57 v kú Přepeře u Turnova a 42,3 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 335/1 v kú Přepeře u Turnova.

Určení prostorového řešení stavby:

- Přípojka splaškové kanalizace bude uložena v zemi pod komunikací v hloubce 1,5 m.
- Přípojka vodovodní bude uložena v zemi v hloubce pod komunikací 1,5 m.
- Přípojka plynovodní bude uložena v zemi v hloubce pod komunikací 0,8 m.
- Přípojka elektro bude uložena v zemi v hloubce 0,5 m.
- Zavlažovací systém bude uložen v zemi v hloubce 0,5 pod hřištěm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 94/29, 95/11, 96/1, 96/29, 98/3, 98/4, 340/3 v katastrálním území Přepeře u Turnova.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „koordinační situační výkres,, , který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 300 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracovala Ing. Kateřina Štveráková v říjnu 2015 pod č.zak. 2013024, který byl předložen stavebnímu úřadu dne 16.1.2016.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.

3. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Za stavební pozemek se určuje část pozemkové parcely 96/29 o výměře 1556 m² v kú Přepěře u Turnova, část pozemkové parcely 98/3 o výměře 271 m² v kú Přepěře u Turnova – celkem odnímaná plocha 1827 m², která bude zastavěna výše uvedenou stavbou.
7. Projektová dokumentace předložená ke stavebnímu řízení bude respektovat pohledové a výtvarné řešení předložené k územnímu řízení.
8. Příjezd ke stavbě bude ze sinice III.třídy (pozemková parcela 340/3 kú Přepěře u Turnova) stávajícím sjezdem a výjezdem na pozemkové parcely 98/3 a 98/4 v kú Přepěře u Turnova, který bude stavebně upraven.
9. Provozní budova bude napojena na vodovodní řad PVC 110. Vodovodní přípojka povede přes pozemkové parcely 94/29, 95/11, 96/1 a 96/29 v kú Přepěře u Turnova. Přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou DN 1200.
10. Odpadní splašková voda z provozní budovy bude svedena do veřejné kanalizace PVC KG DN 160. Kanalizační přípojka povede přes pozemkové parcely 94/29, 95/11, 96/1 a 96/29 v kú Přepěře u Turnova. Přípojka bude ukončena revizní šachtou DN 1000.
11. Dešťové vody ze střechy provozní budovy budou pomocí dešťových svodů a ležatého potrubí zasakovány do zasakovacích per v blízkosti objektu na pozemkové parcele 96/29. Zasakovací pera – počet per 1 o ploše cca 60,0 m². Dešťová voda ze zpevněných ploch bude volně tracena v místě zpevněných ploch na vlastních pozemcích.
12. Pro možnost zavlažování fotbalového hřiště bude provedena vrtaná studna a spolu s akumulací nádrží bude voda použita pro automatický systém závlahy. Vrt bude hluboký 50 m a bude osazen čerpadlem s přívodem elektřiny. Akumulační jímka bude o průměru 2,5 m a výšky 2,9 m.
13. Závlahový systém fotbalového hřiště – podzemní závlahový systém s nadzemními postřikovači. Zavlažování je rozděleno do 12-ti samostatných sekcí s možností odlišného režimu závlahy.
14. Provozní budova bude připojena z distribuční sítě – na pozemkové parcele 95/11 v kú Přepěře u Turnova je umístěn bet.sloup s nadzemním vedením NN, ze sloupu bude proveden svod pro navrženou areálovou přípojku NN podzemní do elektroměrového pilíře včetně pojistkové skříně na hranici pozemkové parcely 96/1. Z této pojistkové skříně povede el.odběrné zařízení přes pozemkové parcely 96/1 a 96/29 až k provozní budově.
15. Provozní budova bude napojena na STL plynovod PE 50. Plynovodní přípojka STL PE 32 bude na pozemkové parcele 94/29 napojena do plynoměrného pilíře na hranici pozemkové parcely 96/1. Odběrné zařízení plynu (domovní plynovod) povede přes pozemkové parcely 96/1 a 96/29 v kú Přepěře u Turnova.
16. V provozní budově bude umístěná krbová vložka v klubovně o výkonu 8kW. Odtah zdroje bude veden o výšce 5,1 m od podlahy. V technické místnosti provozní budovy bude umístěn plynový kondenzační kotel o příkonu až 24,7 kW.
17. Dispozice provozní budovy tvoří čtyři šatny pro sportovce s hygienickým zařízením, šatna pro rozhodčí s kanceláří, klubovna a hygienické zařízení a sklad.
18. Pro přístup těžké techniky na stavbu bude pouze pro účely výstavby sloužit pozemková parcela 96/29 s příjezdem ze silnice III/27915 přes pozemkovou parcelu 96/57 v kú Přepěře u Turnova v majetku Silnice LK, a.s.
19. Fotbalové hřiště bude sloužit pro okresní až divizní soutěž, plánuje se 4-6 utkání mužů za měsíc, to samé u mládeže za měsíc a trénink 2 – 3 dny týdně, a to od března do max. listopadu.
20. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude detailněji řešit druh oplocení, který bude více pohlcovat hluk z fotbalového hřiště.
21. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky,

- kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
22. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
23. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 20.14.2014 pod čj. 511562/14 a ze dne 19.6.14 pod čj. POS 588/14, a to :
- vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu níže tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve
 - stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK, a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě
 - přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
 - pro účely přeložení SEK dle našich bodů tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica smlouvu o realizaci překládky SEK
 - bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
 - společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK
 - žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského
 - během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození kabelů.
24. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 29.4.14 pod zn. 50000936753 a 5000936753 a ze dne 12.11.2015 pod zn. 5001203272, a to :
- při stavbě bude docházet k souběhu nových i stávajících podzemních inženýrských sítí. Při práci v ochranném pásmu stávajících vedení je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Dále je nutno dodržet minimální vzdálenosti podle ČSN 73 6005
 - na plánované plynovody, plynovodní přípojky a překládané plyn.zařízení RWE GasNet s.r.o., se již po vydání územního rozhodnutí vztahují ochranná pásma
 - stavební objekty (včetně šachet, vpustí atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí
 - před započítím stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plyn.potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami
 - ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí : a) u nízkotlakých a středotlakových plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu, b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, c) u technologických objektů 4 m od půdorysu
 - plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení :
 - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)

- stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, viz. § 68 zákona je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn. zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn. zařízení bude provedeno vytyčení plyn. zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plyn. zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení plyn. zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plyn. zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plyn. zařízení.
 - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn. zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkryté plynové zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn. zařízení v místě křížení
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn. zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
 - před provedením zásypu výkopu v ochran. pásmu plyn. zařízení bude provedena kontrola podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn. zařízení a kontrola plyn. zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ
 - plyn. zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
 - případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
25. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 9.4.2014 pod zn. 5000936691, a to :
- plynoměr musí být osazen v souladu s TPG 934 01
 - požadujeme osadit uzávěr před i za plynoměrem
 - řešení objektu HUP musí být realizováno v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy
 - v rámci dalšího projednání a realizace vše uvedené stavby PZ bude dodrženo :
 - stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy
 - zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <http://www.rwe.distribuce.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou

- stavbou PZ (mimo samostatné budované plynové přípojky) a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti
 - před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distr.soustavy –dokumentace distr.soustavy (zaměření plyn.zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ
 - termín zahájení přejímacího zařízení je nutné dohodnout na příslušném regionálním oddělení operativní správy sítí
 - při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG
 - propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS se vpuštěním plynu
 - toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ
 - v případě stavby VTL plynovodu je investor (stavebník) povinen v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace.
26. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 9.4.15 pod zn. 0100400990, ze dne 6.5.2015 pod zn. 1074057682 a ze dne 22.12.2015 pod zn. 1080393302, a to :
- energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1
 - v případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím zákaznické linky
 - v případě, že stavební práce zasáhnou do ochranného pásma nadzemního vedení nebo bude po vytýčení zjištěno, že stavební práce zasahují do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné požádat příslušné pracovníky skupiny poskytování sítí ČEZ Distribuce, a.s., o souhlas s činností v ochranném pásmu
 - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktovat prosím naši poruchovou linku
 - umístění měřicího zařízení musí být provedeno dle Připojovacích podmínek v odběrných místech napojených ze sítí NN 0,4 kV vydaných ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.9.2005 vč. jejich následných změn
 - elektroměrový rozvaděč musí být umístěn na vnější stěně objektu, nebo v elektroměrovém pilíři na hranici pozemku na místě trvale veřejně přístupném
 - projektovou dokumentaci pro stavební řízení na předmětnou stavbu požadujeme po nabytí právní moci územního rozhodnutí předložit k odsouhlasení
 - stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů.
27. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MÚ Turnov, ORM dne 26.11.2015 pod č.j.spisu ORM/15/1464,a to :
- OŽP odpady :
- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. Bude-li stavba prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce
 - dále upozorňujeme, že zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno,

že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech

OŽP ovzduší :

- během stavebních a terénních úprav se mohou uvolňovat emise polétavého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

OŽP ochrana přírody a krajiny :

- při stavební činnosti bude dodržena Česká státní norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích, a to:
 - bod 4.2 – Ochrana před chemickým znečištěním – vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy
 - bod 4.6 – ochrana stromů před mechanickým poškozením – k ochraně před mechanickým poškozením (např.pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem (viz.4.5), který by měl obklopovat celou kořenovou zónu (tj. plochu pod korunou stromu – tzv. okapová linie koruny – rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m
 - bod 4.8 – ochrana kořenové zóny při navážce zeminy – v kořenové zóně nebude prováděna navážka zeminy nebo jiného materiálu
 - bod 4.9 – ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy – v kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat
 - bod 4.10 – ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejmenší vzdálenost od paty méně má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, sítě technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabráňovat, popřípadě kořeny musí být ošetřeny – kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulatory, obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu; zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů
 - bod.4.12 – ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení – kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladování materiálů
 - pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucí mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru- pokud pozemek nespĺňuje vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., - je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. O nezbytně nutném kácení dřevin rostoucích mimo les se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení až po nabytí právní moci územního, popř. stavebního povolení
 - před vydáním stavebního povolení bude orgánu ochrany přírody předložena k odsouhlasení projektová dokumentace sadových úprav
 - sadové úpravy budou realizovány do doby kolaudace stavby.
28. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 30.4.2014 pod zn. O 14610061090/TPCV/Val a ze dne 4.11.2015 pod zn. O15610128672/TPCV/Val, a to :
- Podmínky realizace vodovodní přípojky:
 - zahájení výkopových prací stavebník oznámí min. 14 dní předem na provoz Turnov
 - v tomto termínu požádá stavebník o vytyčení vodovodního řadu, na který se bude přepojovat (ochranné pásmo vodovodního potrubí je 1,5 m osově na každou stranu a v tomto ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně)
 - při realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet ČSN 75 5411 a ČSN 73 6005 v celém rozsahu
 - napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad včetně montáže, dodaného materiálu a osazení vodoměrné soupravy bude provedeno výhradně pracovníky SČVK a.s., a to na

- základě vydaného povolení stavebního úřadu, žádosti o zřízení přípojky a uzavřené smlouvy na dodávku vody s vlastníkem nemovitosti
- u montáže vodoměru musí být přítomen vlastník nemovitosti, který následně podpisem montážního listu potvrdí převzetí provedených prací a zaplombovaného vodoměru
 - stavebník si zajistí zemní práce předem, pokud nebude s provozem dohodnuto jinak
- podmínky pro realizaci kanalizační přípojky:
- zahájení výkopových prací stavebník oznámí min. 14 dní předem na provoz Turnov
 - v tomto termínu požádá stavebník o vytyčení kanalizačního řadu, na který se bude přepojovat (ochranné pásmo vodovodního potrubí je 1,5 m osově na každou stranu a v tomto ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně)
 - při realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005 v celém rozsahu
 - napojení přípojky na kanalizační řad bude provedeno způsobilou firmou, a to na základě vydaného povolení stavebního úřadu, žádosti o zřízení přípojky a uzavřené smlouvy na odvádění odpadních vod
 - propojení bude před záhozem zkontrolováno našimi pracovníky
- dešťové vody nebudou vypouštěny do veřejné kanalizace
- při umístění jakýchkoliv staveb (HUP, kiosky NN, sloupy osvětlení, opěrné zdi, oplocení) je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vod.zařízení a ke kontrole provedených prací
- každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investorovi stavby
- požadujeme být přizváni k projednání všech změn v projektové dokumentaci a ke správnímu řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci
- k sepsání žádosti o zřízení vodovodní a kanalizační přípojky a k uzavření smlouvy na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod se vlastník připojované nemovitosti dostaví do firmy SČVK a.s., Teplice, oblastní závod Turnov s těmito doklady: toto vyjádření, platné povolení stavebního úřadu, platná SD, výpis z KN, výpis z OR, osvědčení o registru DIČ, případná ověřená plná moc za všechny spoluvlastníky připojované nemovitosti, číslo účtu k platbám
- před vydáním souhlasu s užíváním stavby přípojek požadujeme předložit geodetické zaměření dle směrnice GIS S.09.02 SČVK a.s., protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky, protokol o zkoušce nepropustnosti kanalizační přípojky a o kontrole napojení na stoku
- vrtaná studna bude sloužit pouze pro zavlažování hřiště
- při realizaci plynovodní přípojky dojde ke křížení s vodovodním řadem a kanal.stokou v naší správě. Proto před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytyčení našeho zařízení. V místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Křížení plyn.přípojky s naším zařízením bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude opatřeno ochranným potrubím (chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody), které bude přesahovat min. 1,0 m na každou stranu od osy našeho zařízení
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností
- vytyčení skutečného umístění včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti
- požadujeme být přizváni k projednání všech změn v projektové dokumentaci a ke správnímu řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci.
29. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, oddělení Východ, Liberec ze dne 16.4.2014 pod zn. 4/14/Ci/91 a ze dne 1.6.2015 pod zn. KSSLK/4163/2015, a to :
- pokud by během stavby došlo k zásahu do silničního pozemku, musí být tento zásah ihned ohlášen zástupci KSS LK, p.o., a dohodnut rozsah a způsob opravy
 - podmínky pro připojení p.p.č. 98/3, 98/4 na pozemek p.p.č. 340/3 (silnice III/27915) v kú Přepeře u Turnova – sjezd:
 - stavba musí být prováděna v souladu s vyhláškou č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zákon č. 13/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích

- stavba bude provedena dle námi vydaných platných technických podmínek a případné změny je nutno předem projednat
 - sjezd musí být zpevněn a opatřen bezprašným povrchem tak, aby vyhovoval předpokládanému zatížení dopravou, napojení na silnici nepřevyšovalo niveletu silnice. Stavba sjezdu nebude v budoucnu ztěžovat provádění údržby silnice, omezovat provoz na silnici, bránit opravám a modernizaci silnice
 - odvodnění sjezdu bude příčné i podélně upraveno tak, aby povrchová voda ze sjezdu nevytékala na vozovku, neznečišťovala ji a zvláště v zimním období nevytvářela námrazy. Vlastník sjezdu do budoucna zajišťuje jeho údržbu (vyhláška č.104/1997 Sb §12 odst.6)
 - šíře sjezdu v místě napojení na komunikaci bude max. 7,5 m
 - stavba sjezdu bude po dokončení stavby zaměřena odpovědným geodetem (geometrický plán pro zápis smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti do KN) a jejich zaměření předáno zástupci KSSLK p.o. se žádostí o zápis pozemkové služebnosti do katastru nemovitostí
 - KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený siln.pozemek musí být uveden do původního stavu
 - technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací požádejte MÚ, odbor dopravy o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu. Podmínky KSS LK p.o. budou jeho součástí
 - ponese odpovědnost po dobu 36 měsíců od dokončení a předání za stav na siln.majetku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponese záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů
 - práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3 (v případě dobrých klimatických podmínek bude možné projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou)
 - zahájení a ukončení prací v silničním pozemku nahlásíte telefonicky na KSSLK. Před zahájením prací Vám bude předán protokol. Po ukončení prací vrátíte podepsaný protokol na obou stranách, investorem a zhotovitelem, zpět na středisko KSSLK, zároveň s předávacím protokolem předáte i zaměření stavby.
30. Bude dodržena podmínka ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 16.11.2015 pod zn. OŽP/15/3739/CEP, a to :
- uvádět do provozu a provozovat stacionární zdroj v souladu s podmínkami pro provoz tohoto stacionárního zdroje stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcem.
31. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného stanoviska k územnímu řízení Správy železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne 14.4.2014 pod zn. 3017/2014-OŘ HKR a ze dne 21.10.2015 pod č.j. 3017-1/2014-SŽDC-OŘ HKR-ÚT, a to :
- stavbou nesmí být žádným způsobem dotčeno těleso dráhy, realizace bude probíhat mimo pozemky ve správě SŽDC, s.o.,
 - na hranici zájmového území podél železniční trati nebudou vysázeny žádné stromy, které by do budoucna představovaly zdroj ohrožení dráhy – možný pád větve nebo celého stromu na trať
 - při zpracování projektové dokumentace musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o drahách č. 266/1994 v platném znění, vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění
 - požadujeme vypracovat projekt pro stavební řízení, které musí obsahovat:
 - situaci v M 1:100 (500) s výrazným zakreslením projednávané stavby, se zakreslením osy krajní koleje dráhy, vyznačeném směru kilometráže trati a s udáním kilometrické polohy stavby vůči trati, hranic pozemků a jejich parcelní čísla
 - příčný řez v místě největšího přiblížení k ose koleje v M 1:100/200 se zakreslením hranic drážního pozemku a s uvedením vzdálenosti stavby od osy krajní koleje
 - technickou zprávu
 - výpis a snímek z KN dotčených pozemků v OPD
 - v zájmovém území se na železniční trati v km 102,081 nachází propustek. Požadujeme, aby byl tento propustek v dalším stupni projektové dokumentace zakreslen.
32. Budou dodrženy připomínky z vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 24.4.15 pod zn. 027140032 a ze dne 29.10.2015 pod zn. 027150113, a to :

- u staveb pro sport musí být bezbariérově řešené sportoviště, závodiště, zázemí, hygienické zařízení a šatny (§ 8 odst. 5)
 - přístup do stavby musí být bez schodů a vyrovnávajících stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikaci pro pěší (§ 5 odst. 1). Výškový rozdíl pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeno bezbariérovou rampou (§ 6 odst. 2, bod 1.1 příl.č.1). Požadavek platí pro S0 01 až S0 04.
 - vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlych dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm (bod č.1.1.3 příl.č.3). Požadavek platí pro S0 02 m.č.1.01, S0 01 – vstup u případného oplocení
 - vstupní dveře do budovy musí mít min. šířku 900 mm. Stejná šíře bude i u vnitřních dveří v S0 02, světlá šířka dveří ve sportovních stavbách musí odpovídat rozměrům sportovních invalidních vozíků, tj. 870 mm (bod č.1.1.3, příl.č.3, 3.1.2 příl.č.3). Požadavek platí pro S0 02 m.č. 1.02, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.14
 - pokud je stavba vybavena max.dvěma záchodovými kabinami (pro veřejnost), lze jako bezbariérovou zřídit pouze jednu z nich, určenou pro obě pohlaví a přístupnou přímo z veřejného komunikačního prostoru. (§ 7 odst. 1) Bezbariérová kabina lze sloučit s kabinou pro WC – ženy. Min. světlý rozměr kabiny je 1,8 m na šířku a 2,15 m na hloubku. Dokumentace požadavek splňuje
 - vybavení WC imobilní musí odpovídat bodu 5.1.2-5.1.8 příl.č.3. Všechna ovládací zařízení v místnosti WC OTP (vypínače el.) musí být půdorysně umístěna min. 400 mm od rohu WC místnosti a v požadované výši 800 – 1000 mm od podlahy. Sprcha v m.č.1.10 a 1.13 musí být bezbariérově přístupná a dodržet bod č. 5.1.12 příl.č.3. Požadavek platí pro S0 02 m.č. 1.02, 1.10, 1.13
 - prostory pro shromažďování musí mít z celkového počtu míst nejméně 3 místa na uvedených 60 diváků.(§ 8 odst. 1) U hrací plochy hřiště musí být nejméně vyhrazená 3 místa . Na 1 místo je nutné vyhradit šíři 1000 mm na hloubku 1200 mm při čelním nájezdu a respektovat manipulační prostor pro otáčení vozíku 1500 x 1500 mm. Požadavek platí pro S0 01
 - povrch nášlapných vrstev pochozích ploch musí mít povrch rovný, pevný a upravený proti skluzu. Součinitel smykového tření je nejméně 0,5 + tg alfa, nebo hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40 x (tg alfa), nebo úhel skluzu nejméně 10 °x (1 tg alfa). (bod č.1.1,1. Přílohy č.1) požadavek platí pro S0 02
 - na všech vyznačených odstavných a parkovacích plochách musí být vyhrazené parkovací stání v šíři 3,5 m pro osoby těžce pohybově postižené. Od stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup k budově a k vyhrazeným místům. (§ 4 odst. 2, bod 1.0, příl.č.2) Na 40 stání odpovídají 2 vyhrazená bezbariérová stání, která musí být označena svislou dopravní značkou a vodorovným značením s piktogramem. Požadavek platí pro S0 03
 - od vyhrazeného parkovacího stání pro osoby s pohybovým postižením musí být navržen snížený nájezd z vozovky na chodník do výškového rozdílu 20 mm. Hmatné úpravy pro osoby se zrakovým postižením se v tomto typu sportovního areálu neprovádí. (body 1.1.4 příl.č.2, 1.1.1 příl.č. 1). Požadavek platí pro S0 04
 - předložit další projektový stupeň k posouzení s dodržáním požadavků vyhlášky č.369/2009 Sb.
33. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Liberec ze dne 23.10.2015 pod č.j. SBS 33450/2015, a to :
- vrtné práce smí provádět fyzická nebo právnická osoba, která má k této činnosti oprávnění vydané orgány státní báňské správy
 - k žádosti o územní rozhodnutí podle zákona č.183/2006 Sb., musí být připojeno stanovisko příslušného vodohospodářského orgánu z hlediska možnosti ovlivnění hydrogeologických poměrů širšího území předmětnou stavbou
 - při provádění vrtných prací musí být dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 239/1998 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při těžbě a úpravě ropy a zemního plynu a při vrtných a geofyzikálních prací (dále jen vyhl.č. 239/1998 Sb.)
 - na vrtbě musí být k dispozici příslušná projektová a provozní dokumentace
 - případné trhačí práce musí být povoleny OBÚ v Liberci
 - v případně mimořádné události musí organizace postupovat dle § 18 vyhlášky č. 239/1998 Sb.,
 - zahájení, přerušení a ukončení vrtných prací musí být ohlášeno na OBÚ v Liberci ve smyslu vyhlášky č. 104/98 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a

ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, v platném znění.

34. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 16. 2015 pod č.j. OŽP/15/1766/JIA-S63, ve kterém byl udělen souhlas s vynětím ze ZPF a ze závazného stanoviska ze dne 5.11.2015 pod č.j. OŽP/15/3657/JIA, kde byla udělena změna souhlasu č.j. OŽP/15/1766/JIA S63 ze dne 16.6.2015, a to :

- před započítáním prací viditelně v terénu vyznačit hranice dočasného záboru zemědělské půdy
- plocha odsouhlasená k dočasnému odnětí bude zabezpečena tak, aby v době výstavby a následujícího provozu stavby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy
- ornice z fotbalového hřiště bude uskladněna na deponii na pozemku č.parc. 96/29 v kú Přepeře u Turnova a po terénních úpravách a konečné modelaci hrací plochy zpětně uložena
- oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona vede po celou dobu provádění rekultivace protokol, v němž zaznamenává použité postupy při rekultivaci, průběh a termíny rekultivačních prací
- po ukončení poslední etapy biologické rekultivace oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona oznámí ukončení rekultivace orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona, za účelem provedení šetření v terénu a vydání potvrzení o ukončení odnětí zemědělské půdy (§ 11b odst. 2 zákona)
- v souladu s § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF je osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF povinna za odňatou zemědělskou půdu zaplatit odvod ve výši stanovené dle přílohy zákona o ochraně ZPF. V souladu s § 11 odst. 4 je povinný k platbě odvodů povinen odbor životního prostředí MÚ Turnov, který vydal souhlas s odnětím doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti po nabytí právní moci rozhodnutí. Povinný k platbě odvodů je dále povinen orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením
- tento souhlas se vydává pouze pro uvedenou stavbu, v případě změny záměru pozbývá platnosti. Případná změna rozsahu odnětí zemědělské půdy nad odsouhlasenou výměru nebo na jiné pozemky musí být podle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF patřena změnou souhlasu
- souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (stavebního zákona).

35. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Silnice LK a.s., Jablonec nad Nisou ze dne 11. 1.2016, a to:

- před zahájením stavebních prací a využívání vjezdu je povinností investora provést pasportizaci stavu jeho povrchu a dále oplocení parcely, tento dokument bude předán zástupci společnosti Silnice LK, a.s., nejdéle před zahájením stavebních prací v počtu 1 pare
- veškeré škody na zpevněném povrchu vjezdu do areálu, na oplocení a ostatním majetku společnosti Silnice LK a.s., které vzniknou v souvislosti s užíváním vjezdu nebo s výstavbou a užíváním fotbalového hřiště půjdou k tíži investora a budou neprodleně odstraněny, nejdéle však do 60 kalendářních dnů. O způsobu opravy bude předem informován zástupce společnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FK Přepeře, Přepeře 82, 512 61 Přepeře.

Odůvodnění:

Dne 4.5.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 4.5.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 8.6.2015. Stavební úřad po doplnění dokladů oznámil dne 10.6.2015 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.7.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Přítomní účastníci řízení majitelé sousedních pozemkových parcel a staveb ze třetí ulice (viz. prezenční listina z ústního jednání) na tomto ústním jednání uvedli, že s výše uvedenou stavbou nesouhlasí z důvodu :

- dojde k navýšení provozu v třetí ulici – doprava, parkování
- není komplexně řešen odtok povrchové vody

- dojde k znehodnocení stávajících pozemků, kde jsou RD
- umístěním vrtané studny dojde k ohrožení jejich studní u RD a dále požadují :
- upřesnit detailnější popis provozního řádu
- přesunutí provozní budovy
- upřesnit kapacitu fotbalového hřiště
- zvážit, zda není možné snížit niveletu fotbalového hřiště
- vyřešit příjezd na fotbalové hřiště pouze z jedné strany
- zabezpečit, aby nebyl umožněn příjezd na stavbu z třetí ulice
- upřesnit, kdo bude zabezpečovat koordinaci zápasů
- upřesnit skutečný záměr osvětlení.

Dále zástupci Silnice LK, a.s., (vlastník sousední pozemkové parcely 96/57 a stavebních parcel 411, 433 a 193 v kú Přepěře u Turnova) na ústním jednání uvedli, že žádají posudek geotechnika k návrhu příjezdové komunikace ze silnice III/27915 z důvodu, aby nedošlo k sesuvu pozemku a Obec Přepěře uvedla, že výše uvedenou stavbou nesmí v žádném případě dojít ke zvýšení provozu v třetí ulici.

Z výše uvedených důvodů bylo územní řízení dne 16.7.2015 přerušeno a zároveň byl žadatel vyzván k doplnění dokladů. Stavební úřad obdržel od žadatele plnou moc k zastupování žadatele, která byla sepsána v Přepěřích dne 7.8.2015 a touto plnou mocí se zrušila účinnost dosavadních zmocnění a oprávnění zmocněnců. Žadatel tímto zplnomocnil k dalším jednání Ing. Zdeňka Vodu. Stavební úřad obdržel dne 10.8.2015 žádost o prodloužení lhůty k doplnění podkladů do 30.10.2015 z důvodu na značný rozsah a mimořádnou časovou náročnost na zpracování vyžadovaných podkladů. Lhůta byla dne 19.8.2015 usnesením prodloužena do 30.10.2015. V této době už žadatel dal podnět k přepracování projektové dokumentace k územnímu řízení, aby byly splněny požadavky účastníků řízení – majitelů sousedních pozemkových parcel a staveb ze třetí ulice. Z těchto důvodů bylo ještě dvakrát požádáno o prodloužení lhůty k doplnění podkladů. Stavební úřad dne 19.10.2015 usnesením prodloužil lhůtu k doplnění podkladů do 30.12.2015 a poté dne 9.12.2015 do 30.1.2016.

Žádost byla doplněna dne 16.1.2016, a byla zároveň oznámena změna v projektové dokumentaci. Stavba po změně neobsahuje stožárovou osvětlovací soustavu a sjezd ze třetí ulice. Dále došlo ke změně výškové úrovně fotbalového hřiště, ke změně umístění provozní budovy a vrtané studny, k navýšení zpevněné pochozí a pojezdové plochy, ke změně trasy přípojek k provozní budově (voda, plyn, elektro a kanalizace), ke změně odvedení dešťových vod, ke změně a doplnění oplocení k třetí ulici, k novému řešení příjezdu těžké techniky během výstavby výše uvedené stavby. Stavební úřad na základě tohoto doplnění oznámil dne 27.1.2016 pokračování územního řízení a oznámil změnu projektu a zároveň pozval účastníky řízení a dotčené orgány k druhému ústnímu jednání na den 1.3.2016, které se konalo na obecním úřadě v Přepěřích, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Na tomto ústním jednání seznámil přítomné stavební úřad se změnou návrhu, kterou detailněji vysvětlil projektant výše uvedené stavby Ing. Vratislav Salaba a zástupce investora Ing. Zdeněk Voda. Závěrem ústního jednání se za přítomné účastníky řízení za majitelé sousedních pozemkových parcel a staveb pan Tomáš Kudrnáč, Přepěře 216 a pan Bc. Lukáš Hart, Přepěře do protokolu vyjádřili, že k návrhu, který byl dnes předložen na ústním jednání, nemají námitek. Účastník řízení paní Věra Fantová (spoluvlastník sousední pozemkové parcely 96/54 a stavební parcely 275 v kú Přepěře u Turnova) vznesla požadavek, aby bylo navrhované oplocení směrem k RD, pokud možno protihlukové. Zástupce investora pan Ing. Zdeněk Voda přislíbil, že ve stavebním řízení se bude řešit detailněji druh oplocení, který bude více pohlcovat hluk z fotbalového hřiště - požadavku bylo vyhověno v podmínce č.20 tohoto rozhodnutí.

V průběhu řízení došlo k rozdělení pozemkových parcel 96/57, 96/58, 98/1 a 98/3 v kú Přepěře u Turnova. Přičemž pozemkové parcely 96/58 a 98/1 v kú Přepěře u Turnova zanikly, pozemková parcela 96/57 se zmenšila; pozemková parcela 98/3 v kú Přepěře u Turnova vznikla sloučením celé pozemkové parcely 96/58, z dílu „a“ z pozemkové parcely 96/57, z dílu „b“ z pozemkové parcely 98/1 a z dílu „c“ z pozemkové parcely 98/3 v kú Přepěře u Turnova a z pozemkové parcely 96/57 vznikly pozemkové parcely 96/57, 96/65 a 96/66 v kú Přepěře u Turnova. Z toho vyplývá, že není stavbou dotčená pozemková parcela 96/58 v kú Přepěře u Turnova a přibýly sousední pozemkové parcely 96/57, 96/65 a 96/66 v kú Přepěře u Turnova. Ve spisu jsou doplněny dva geometrické plány č. 508-055/2014 a č.507-51/2014.

Stanoviska sdělili: 2 x plná moc k zastupování ze dne 5.2.2014 a 7.8.2015, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 31.3.14, 6.5.15, 9.4.15 a 22.12.2015, vyjádření Obec Přepěře ze dne 13.3.14, 17.4.14, 29.5.2015, 3.6.2015 a 12.11.2015, vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., Praha ze dne 9.4.15, vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 20.1.14 a 19.6.14, vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 20.1.14 a 29.4.2014 (čtyři vyjádření) a smlouva o připojení k distribuční

soustavě ze dne 29.4.15, a vyjádření ze dne 12.11.2015, vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 29.1.14, 22.4.15, 30.4.14 a 4.11.2015, koordinované závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 10.3.14 a 26.11.16 a vyjádření ze dne 29.10.2015, vyjádření MÚ, SÚ ze dne 24.3.14, závazné stanovisko MÚ Turnov, OŽP, ovzduší ze dne 27.3.14 a 16.11.2015, souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., OŘ Hradec Králové ze dne 14.4.14 a 21.10.2015, vyjádření ČD - Telematika a.s., USI Praha ze dne 17.3.14, vyjádření Policie ČR, KŘ Policie LK, ÚO Semily ze dne 4.6.2015, vyjádření KSS LK, oddělení Východ ze dne 16.4.14 a 1.6.2015, vyjádření MÚ Turnov, OŽP ze dne 11.11.16, vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 24.4.14 a 29.10.2015, závazné stanovisko KHS LK, Liberec ze dne 29.4.15 a 29.10.2015, souhlasné koordinované závazné stanovisko HZS LK, ÚO Semily ze dne 29.4.14 a 27.10.2015, sdělení KÚ LK, OŽPZ ze dne 11.4.14 a 26.10.2015, souhlas s realizací průzkumného hydrogeologického vrtu KÚ LK, OŽPZ ze dne 7.11.14 a 27.11.2015, stanovisko Obvodní báňský úřad pro území kraje Libereckého a Vysočina, Liberec ze dne 3.6.15, 15.6.15 a 23.10.15, rozhodnutí MÚ Turnov, OD ze dne 8.6.2015, geometrický plán č. 508-055/2014 a 507-51/2014, hydrogeologický posudek a projekt hydrogeologického průzkumu pro zdroj užitkové podzemní vody pro závlahu sportovního hřiště vypracovaný RNDr. Lubomírem Soukupem v říjnu 2014 a hydrogeologický posudek a projekt hydrogeologického průzkumu pro zdroj podzemní vody pro sportovní hřiště z října 2015, který vypracoval RNDr. Lubomír Soukup, závazné stanovisko MÚ Turnov, OŽP, ochrana ZPF ze dne 16.6.15 a 5.11.2015 (změna souhlasu), vyjádření Silnice LK, a.s., Jablonec nad Nisou ze dne 11.1.2016, závěrečná zpráva – posouzení stability svahu s SV části pozemkové parcely 96/57 v kú Přepěře u Turnova vypracovanou Ing. Josefem Skřivánkem v 8.2015.

Vydaná rozhodnutí :

- Městský úřad Turnov odbor dopravy vydal dne 8.6.2015 pod zn. OD/15/2555/KOM/KUS rozhodnutí, ve kterém bylo povoleno dopravní připojení budoucí stavby fotbalového hřiště se zázemím v Přepěřích přes pozemek p.č. 98/3 a 98/4 v kú Přepěře u Turnova zřízením sjezdu na silnici III/27915 p.č. 340/3 kú Přepěře u Turnova v obci Přepěře.

Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – FK Přepěře, Přepěře 82,,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Přepěře,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastníkem pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené pozemkové parcely 340/3 v kú Přepěře u Turnova je Liberecký kraj – Krajská správa silnic Libereckého kraje, vlastníkem pozemkových parcel 96/1, 96/29, 98/4 v kú Přepěře u Turnova jsou FK Přepěře a Obec Přepěře, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 95/11, 94/29, 98/3 v kú Přepěře u Turnova je Obec Přepěře, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou : ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků : Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 68, 257, 224, 226, 227, 225, 471, 252, 273, 281, 311, 274, 276, 275, 278, 294, 277, 374, 270, 272, 271, 481, 498, 472, 479, 496, 411, 433, 193, parc. č. 335/1, 96/45, 96/44, 96/40, 96/41, 96/43, 96/42, 96/51, 96/52, 96/50, 96/53, 96/49, 96/54, 96/48, 96/55, 96/57, 96/65, 96/66, 96/47, 96/56, 96/46, 94/103, 94/95, 94/29, 94/105, 94/101, 94/102, 94/111, 94/28, 1140, 1141, 94/27, 1143, 94/98, 94/117 v katastrálním území Přepěře u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepěře č.p. 53, č.p. 209, č.p. 205, č.p. 207, č.p. 170, č.p. 206, č.p. 196, č.p. 217, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 211, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 212, č.p. 219, č.p. 216, č.p. 228, č.p. 222, č.p. 221 a č.p. 185.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, doručují se písemnosti účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili po změně návrhu návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům po změně návrhu rozhodnutí nevyjádřili.

Z hledisek, uvedených v § 90 písm. a), b), c), d) a e), stavebního zákona posoudil stavební záměr žadatele takto :

Umístovaná stavba je v souladu :

- **a) s vydanou územně plánovací dokumentací** – Obec Přepere má platný Územní plán Přepere, který dne 10.11.2011 vydalo Zastupitelstvo obce Přepere. Územní plán nabyl účinnosti dne 26.11.2011. Pozemková parcela 96/1 v kú Přepere u Turnova je dle Územního plánu Přepere zařazena do plochy „ Plochy sportu a rekreace (SR)“ – návrhová plocha Z19, mimo zastavěné území; pozemková parcela 96/29 v kú Přepere u Turnova do plochy „ Plochy sportu a rekreace (SR)“ – návrhová plocha Z19, mimo zastavěné území; pozemková parcela 98/3 v kú Přepere u Turnova do plochy „ Plochy sportu a rekreace (SR)“ – návrhová plocha Z19, část pozemku dotčená stavebním záměrem mimo zastavěné území; pozemková parcela 98/4 v kú Přepere u Turnova „ Plochy sportu a rekreace (SR)“ – návrhová plocha Z19, mimo zastavěné území; pozemková parcela 95/11 v kú Přepere u Turnova je zařazena do plochy „ Plochy veřejných prostranství – komunikace (PK)“ – návrhová plocha Z16, část pozemku v zastavěném území, část mimo zastavěné území, pozemková parcela 94/29 v kú Přepere u Turnova část do plochy „ Plochy veřejných prostranství – komunikace – (PK)“ - návrhová plocha Z16, část plochy smíšené nezastavitelné ; a pozemková parcela 340/3 v kú Přepere u Turnova je zařazena do plochy „ Plochy dopravní infrastruktury – silnice III.třídy (DS)“. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

- **b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území** – provozní budovu tvoří jednoduchá hmota kvádrů s pultovou střechou se sklonem 9°. Na severní straně tvoří přesah střechy krytou terasu s výhledem na hrací plochu. Okenní otvory jsou nepravidelně rozmístěny na fasádě ve dvou výškových úrovních. Fasáda je navržena v bílé omítce. Vstupy jsou řešeny ze strany směrem k hřišti. Realizací stavby nedojde k narušení stávajícího charakteru zástavby. Sportovní areál je navržen mezi obytným územím (jižně) a železniční tratí (severně) v zastavitelném území pro sport a rekreaci obce Přepere. Východně od navrženého areálu jsou plochy výroby. Jsou splněny prostorové uspořádání pro plochy sportu a rekreace. Navržená stavba je v souladu s charakterem území. Stavbou nedojde k narušení architektonických a urbanistických hodnot v území.

- **c) s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území a s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- **d) s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu** – stavba je napojena na místní komunikaci stávajícím sjezdem, který bude stavebně upraven, na základě požadavků vlastníka komunikace a dotčeného orgánu MÚ Turnov, odbor dopravní. Stavbu provozní budovy lze napojit na veřejný rozvod vody, na veřejnou kanalizaci, na distribuční síť nn a na veřejný plynovod.

- **e) s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů** – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy – MÚ Turnov, OŽP, MÚ Turnov, odbor dopravní, KHS LK, HZS LK, Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, KÚ LK, OŽPZ.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ v Turnově na OÚ v Přepeřích.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, celkem 20300 Kč byl zaplacen dne 16.6.2015.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, písm. a) a písm. b) a podle § 85 odst. 2 písm. a) : doporučeně do vlastních rukou

FK Přepeře, Přepeře č.p. 82, 512 61 Přepeře, zast. Ing. Zdeněk Voda, IDDS: cau2p8t

Obec Přepeře, IDDS: ne8a7ss

Krajská správa silnic Libereckého kraje,, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) : veřejnou vyhláškou :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 68, 257, 224, 226, 227, 225, 471, 252, 273, 281, 311, 274, 276, 275, 278, 294, 277, 374, 270, 272, 271, 481, 498, 472, 479, 496, 411, 433, 193, parc. č. 335/1, 96/45, 96/44, 96/40, 96/41, 96/43, 96/42, 96/51, 96/52, 96/50, 96/53, 96/49, 96/54, 96/48, 96/55, 96/47, 96/56, 96/57, 96/65, 96/66, 96/46, 94/103, 94/95, 94/29, 94/105, 94/101, 94/102, 94/111, 94/28, 1140, 1141, 94/27, 1143, 94/98, 94/117 v katastrálním území Přepeře u Turnova a

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepeře č.p. 53, č.p. 209, č.p. 205, č.p. 207, č.p. 170, č.p. 206, č.p. 196, č.p. 217, č.p., 213, č.p. 214, č.p. 211, č.p. 215, č.p. 218, č.p. 212, č.p. 219, č.p. 216, č.p. 228, č.p. 222, č.p. 221 a č.p. 185.

dotčené orgány : doporučeně :

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, IDDS: tqjaduc

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm

Policie ČR, KŘ policie LK, dopravní inspektorát, Semily č.p. 225, 513 01 Semily

TopDesign Projekty, s.r.o., IDDS: tcsduad