



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4219/16/HDR
Č.J.: SU/16/4891/HAI
VYŘIZUJE: Hadravová
TEL.: 481 366 306
E-MAIL: i.hadravova@mu.turnov.cz
DATUM: 31.8.2016

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.7.2016 podal

**FK Přepere z.s., IČO 02058529, Přepere 82, 512 61 Přepere,
kterého zastupuje Karel Sekený, nar. 3.6.1936, Zborovská č.p. 1586, 511 01 Turnov 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Fotbalové hřiště se zázemím, Přepere - povolení stavby obsahuje fotbalové hřiště, provozní budovu, zpevněné plochy a parkoviště pro osobní automobily.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 96/1, 96/29 v katastrálním území Přepere u Turnova.

Stavba obsahuje:

- Fotbalové hřiště - přírodní trávník o půdorysu 106 x 71 m (plocha 7526 m²) s hrací plochou 100 x 65 m. Nejvyšší terénní úprava hřiště bude v jižní části hřiště na pozemkové parcele 96/1 v kú Přepere u Turnova, a to 1,5 m. Hřiště bude oseto kvalitním travním osivem. Max. zatížení 60 hráčů a 60 návštěvníků, v budoucnu až 240 návštěvníků. Hřiště bude stavbou dočasnou na dobu 40 let.
- Provozní budova - obvodové zdivo zděné, střecha pultová se sklonem 9 °, max. výška střechy bude do 4,5 m, půdorys 30 x 8 m. Výška podlahy v přízemí bude u vstupu do provozní budovy - 0,5 m od rostlého terénu.
- Parkoviště pro osobní automobily - 40 parkovacích míst z toho 20 určených pro využití sportovců a 20 pro využití diváků, z toho 2 bezbariérová stání, půdorys jednoho stání 2,5x5,0m a bezbariérového stání 3,5x5,0m. Povrch bude mlatový.
- Zpevněné plochy - zpevněná plocha pojezdová k napojení parkoviště na dopravní infrastrukturu je navržena opět s mlatovým povrchem o ploše 591 m². Zpevněné plochy pro pěší před provozní budovou budou o ploše 176 m² a jsou navrženy jako mlatový chodník.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval TopDesign Projekty s.r.o., Vlastibořice 70, Sychrov; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Územním rozhodnutím ze dne 14.3.2016 pod spis.zn. SÚ/2712/15/HOZ byla umístěna stavba: Fotbalové hřiště: 22,7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/47 v kú Přepěře u Turnova; 22,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/48 v kú Přepěře u Turnova; 22,9 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/49 v kú Přepěře u Turnova; 12,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/29 v kú Přepěře u Turnova; 7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 335/1 v kú Přepěře u Turnova a 8,3 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 95/11 v kú Přepěře u Turnova.
Provozní budova: 52,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/50 v kú Přepěře u Turnova; 9,5 m od navrhovaného fotbalového hřiště; 5,1 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/65 v kú Přepěře u Turnova a 5,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/57 v kú Přepěře u Turnova.
4. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
5. Před započítáním stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
6. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
7. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
8. Za stavební pozemek byla územním rozhodnutím určena část pozemkové parcely 96/29 o výměře 1556 m² v kú Přepěře u Turnova, část pozemkové parcely 98/3 o výměře 271 m² v kú Přepěře u Turnova – celkem odnímaná plocha 1827 m², která bude zastavěna výše uvedenou stavbou.
9. Příjezd ke stavbě bude ze sinice III.třídy (pozemková parcela 340/3 kú Přepěře u Turnova) stávajícím sjezdem a výjezdem na pozemkové parcely 98/3 a 98/4 v kú Přepěře u Turnova, který bude stavebně upraven.
10. Pro přístup těžké techniky na stavbu bude pouze pro účely výstavby sloužit pozemková parcela 96/29 s příjezdem ze silnice III/27915 přes pozemkovou parcelu 96/57 v kú Přepěře u Turnova v majetku Silnice LK, a.s.
11. Fotbalové hřiště bude sloužit pro okresní až divizní soutěž, plánuje se 4-6 utkání mužů za měsíc, to samé u mládeže za měsíc a trénink 2 – 3 dny týdně, a to od března do max. listopadu.
12. Vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdíva, jímek, hrobů atd.,), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., prac.Liberec pod č.j. 511562/14 a pod č.j. POS 588/14, podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno pod zn. 50000936753, 5000936753, 5001203272 a 5000936691, podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín pod zn. 0100400990, 1074057682 a 1080393302, které byly citovány v územním rozhodnutí.
14. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne 21.6.2016 pod č.j. 11049/2016-SŽDC-OR HKR-ÚT pod body 1–6.
15. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska, které vydal MÚ Turnov, ORM dne 26.11.2015 pod č.j.spisu ORM/15/1464,a to :
OŽP odpady :
 - odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytríděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro

likvidaci příslušného druhu odpadu. Bude-li stavba prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce

- dále upozorňujeme, že zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech

OŽP ovzduší :

- během stavebních a terénních úprav se mohou uvolňovat emise polétavého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

OŽP ochrana přírody a krajiny :

- při stavební činnosti bude dodržena Česká státní norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích, a to:
 - bod 4.2 – Ochrana před chemickým znečištěním – vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementy a jinými pojivy
 - bod 4.6 – ochrana stromů před mechanickým poškozením – k ochraně před mechanickým poškozením (např.pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem (viz.4.5), který by měl obklopovat celou kořenovou zónu (tj. plochu pod korunou stromu – tzv. okapová linie koruny – rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m
 - bod 4.8 – ochrana kořenové zóny při navážce zeminy – v kořenové zóně nebude prováděna navážka zeminy nebo jiného materiálu
 - bod 4.9 – ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy – v kořenovém prostoru se nesmí půda odkopávat
 - bod 4.10 – ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v kořenových prostorech, nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky, nejmenší vzdálenost od paty méně má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, sítě technického vybavení budou vedeny, pokud možno, pod kořenovým prostorem; při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem 2 cm, poraněním se musí zabraňovat, popřípadě kořeny musí být ošetřeny – kořeny ostře přetrnout a místa řezu zahladit, konce kořenů ošetřit růstovými stimulatory, obnažené kořeny nutno chránit před vysycháním a působením mrazu; zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů
 - bod.4.12 – ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení – kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladování materiálů
 - pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucí mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru- pokud pozemek nespĺňuje vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., - je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. O nezbytně nutném kácení dřevin rostoucích mimo les se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení až po nabytí právní moci územního, popř. stavebního povolení
 - před vydáním stavebního povolení bude orgánu ochrany přírody předložena k odsouhlasení projektová dokumentace sadových úprav
 - sadové úpravy budou realizovány do doby kolaudace stavby.
16. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, oddělení Východ, Liberec ze dne 16.4.2014 pod zn. 4/14/Ci/91 a ze dne 1.6.2015 pod zn. KSSLK/4163/2015, a to :
- pokud by během stavby došlo k zásahu do silničního pozemku, musí být tento zásah ihned ohlášen zástupci KSS LK, p.o., a dohodnut rozsah a způsob opravy
 - podmínky pro připojení p.p.č. 98/3, 98/4 na pozemek p.p.č. 340/3 (silnice III/27915) v kú Přepere u Turnova – sjezd:

- stavba musí být prováděna v souladu s vyhláškou č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), kterou se provádí zákon č. 13/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích
 - stavba bude provedena dle námi vydaných platných technických podmínek a případné změny je nutno předem projednat
 - sjezd musí být zpevněn a opatřen bezprašným povrchem tak, aby vyhovoval předpokládanému zatížení dopravou, napojení na silnici nepřevyšovalo niveletu silnice. Stavba sjezdu nebude v budoucnu ztěžovat provádění údržby silnice, omezovat provoz na silnici, bránit opravám a modernizaci silnice
 - odvodnění sjezdu bude příčné i podélně upraveno tak, aby povrchová voda ze sjezdu nevytékala na vozovku, neznečišťovala ji a zvláště v zimním období nevytvářela námrazy. Vlastník sjezdu do budoucna zajišťuje jeho údržbu (vyhláška č.104/1997 Sb §12 odst.6)
 - šíře sjezdu v místě napojení na komunikaci bude max. 7,5 m
 - stavba sjezdu bude po dokončení stavby zaměřena odpovědným geodetem (geometrický plán pro zápis smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti do KN) a jejich zaměření předáno zástupci KSSLK p.o. se žádostí o zápis pozemkové služebnosti do katastru nemovitostí
 - KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený siln.pozemek musí být uveden do původního stavu
 - technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací požádejte MÚ, odbor dopravy o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu. Podmínky KSS LK p.o. budou jeho součástí
 - ponese odpovědnost po dobu 36 měsíců od dokončení a předání za stav na siln.majetku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponese záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů
 - práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3 (v případě dobrých klimatických podmínek bude možné projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou)
 - zahájení a ukončení prací v silničním pozemku nahlásíte telefonicky na KSSLK. Před zahájením prací Vám bude předán protokol. Po ukončení prací vrátíte podepsaný protokol na obou stranách, investorem a zhotovitelem, zpět na středisko KSSLK, zároveň s předávacím protokolem předáte i zaměření stavby.
17. Bude dodržena podmínka ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 16.11.2015 pod zn. OŽP/15/3739/CEP, a to :
- uvádět do provozu a provozovat stacionární zdroj v souladu s podmínkami pro provoz tohoto stacionárního zdroje stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcem.
18. Budou dodrženy připomínky z vyjádření NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 25.7.16 pod zn. 027160069, a to body 1-2 a 6-8.
19. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska MÚ Turnov, OŽP ze dne 16. 2015 pod č.j. OŽP/15/1766/JIA-S63, ve kterém byl udělen souhlas s vynětím ze ZPF a ze závazného stanoviska ze dne 5.11.2015 pod č.j. OŽP/15/3657/JIA, kde byla udělena změna souhlasu č.j. OŽP/15/1766/JIA S63 ze dne 16.6.2015, které byly citovány v územním rozhodnutí.
20. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Silnice LK a.s., Jablonec nad Nisou ze dne 11. 1.2016, a to:
- před zahájením stavebních prací a využívání vjezdu je povinností investora provést pasportizaci stavu jeho povrchu a dále oplocení parcely, tento dokument bude předán zástupci společnosti Silnice LK, a.s., nejdéle před zahájením stavebních prací v počtu 1 pare
 - veškeré škody na zpevněném povrchu vjezdu do areálu, na oplocení a ostatním majetku společnosti Silnice LK a.s., které vzniknou v souvislosti s užíváním vjezdu nebo s výstavbou a užíváním fotbalového hřiště půjdou k tíži investora a budou neprodleně odstraněny, nejdéle však do 60 kalendářních dnů. O způsobu opravy bude předem informován zástupce společnosti.
21. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavebník po dokončení stavby požádá o vydání kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy (§ 122 odst.1 stavebního zákona).

22. Součástí projektové dokumentace jsou venkovní úpravy včetně sadových úprav. V případě, že stavba bude dokončena v době nepříznivých klimatických podmínek pro provedení vegetačních úprav pozemku, bude výsadba provedena max. do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu.
23. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou (stavebním podnikatelem), která bude následně vybrána. Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FK Přepere z.s., Přepere 82, 512 61 Přepere

Odůvodnění:

Dne 25.7.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ/2712/15/HOZ dne 17.7.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 30.8.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Předložená stanoviska a rozhodnutí: vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 31.3.14, 6.5.15, 9.4.15 a 22.12.2015, ČEZ ICT Services, a.s., Praha ze dne 9.4.15, vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s., prac.Liberec ze dne 20.1.14 a 19.6.14, vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 20.1.14 a 29.4.2014 a smlouva o připojení k distribuční soustavě ze dne 29.4.15, a vyjádření ze dne 12.11.2015, vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 29.1.14, 22.4.15, 30.4.14 a 4.11.2015, koordinované závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 10.3.14 a 26.11.16 a vyjádření ze dne 29.10.2015, vyjádření MÚ, SÚ ze dne 24.3.14, závazné stanovisko MÚ Turnov, OŽP, ovzduší ze dne 27.3.14 a 16.11.2015, souhrnné stanovisko SŽDC, s.o., OŘ Hradec Králové ze dne 21.6.16, vyjádření ČD - Telematika a.s., USI Praha ze dne 17.3.14, vyjádření Policie ČR, KŘ Policie LK, ÚO Semily ze dne 4.6.2015, vyjádření KSS LK, oddělení Východ ze dne 16.4.14 a 1.6.2015, vyjádření MÚ Turnov, OŽP ze dne 11.11.16, vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ze dne 25.7.16, závazné stanovisko KHS LK, Liberec ze dne 29.7.16, souhlasné koordinované závazné stanovisko HZS LK, ÚO Semily ze dne 21.6.16, sdělení KÚ LK, OŽP ze dne 11.4.14 a 26.10.2015, rozhodnutí MÚ Turnov, OD ze dne 8.6.2015, hydrogeologický posudek a projekt hydrogeologického průzkumu pro zdroj podzemní vody pro sportovní hřiště z října 2015, který vypracoval RNDr. Lubomír Soukup, závazné stanovisko MÚ Turnov, OŽP, ochrana ZPF ze dne 16.6.15 a 5.11.2015 (změna souhlasu), vyjádření Silnice LK, a.s., Jablonec nad Nisou ze dne 11.1.2016, závěrečná zpráva – posouzení stability svahu s SV části pozemkové parcely 96/57 v kú Přepere u Turnova vypracovanou Ing. Josefem Skřivánkem v 8.2015. Městský úřad Turnov odbor dopravy vydal dne 8.6.2015 pod zn. OD/15/2555/KOM/KUS rozhodnutí, ve kterém bylo povoleno dopravní připojení budoucí stavby fotbalového hřiště se zázemím v Přeperech přes pozemek p.č. 98/3 a 98/4 v kú Přepere u Turnova zřízením sjezdu na silnici III/27915 p.č. 340/3 kú Přepere u Turnova v obci Přepere.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona jsou:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník: FK Přepere z.s.
- podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna: Obec Přepere
- podle § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 68, 193, 224, 225, 226, 227, 252, 257, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 281, 294, 311, 374, 411, 433, 471, 472, 479, 481, 496, 498, parc. č. 94/27, 94/28, 94/95, 94/98, 94/101, 94/102, 94/103, 94/105, 94/111, 94/117, 96/40, 96/41, 96/42, 96/43, 96/44, 96/45, 96/46, 96/47, 96/48, 96/49, 96/50, 96/51, 96/52, 96/53, 96/54, 96/55, 96/56, 335/1, 1140, 1141, 1143 v katastrálním území Přepere u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepere č.p. 53, č.p. 185, č.p. 205, č.p. 206, č.p. 207, č.p. 170, č.p. 196, č.p. 209, č.p. 228, č.p. 221, č.p. 222, č.p. 211, č.p. 218, č.p. 215, č.p. 216, č.p. 212, č.p. 217, č.p. 219 a č.p. 214

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ v Turnově na OÚ v Přepeřích.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Karel Sekený, Zborovská č.p. 1586, 511 01 Turnov 1

Obec Přepeře, IDDS: ne8a7ss

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ostatní účastníci stavebního řízení veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjm

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1